

曾经的“老旧小区” 摇身一变成“宜居家园”

小区居民:住着越来越舒服,说啥也不肯搬走了



■外贸小区从宜居向美居进阶。



■规划整齐的绿化带。

□文/图 本报记者 方小北

一块漂亮的景观石上,温润典雅的“外贸小区”几个大字让这个房龄已经超过20年的老旧小区平添了几分文化气息。走进小区,道路平整、车辆停放有序,小区边边角角都干净整洁,一幅环境美、人心齐、邻里和的幸福画卷正在这里徐徐展开。

石家庄市新华区西苑街道外贸小区建成于2004年,此前存在公共设施老化、停车资源紧张等问题。2025年,小区被纳入石家庄市老旧小区改造范围。经过系统改造后,小区路面全部重新铺设,单元楼安装了全新的防盗安全门,楼道墙面经过全面粉刷焕然一新;通过科学施划停车位,有效缓解了停车位紧张的问题。改造过程中,施工单位严格按照改造方案推进,工作人员主动倾听居民意见,及时优化施工方案,全力保障改造质量。从破损路面的重新铺设到拆除部分私设的围栏、腾退多处公共闲置空间,再到停车位规划,每一处改造都贴合居民需求。尤其是在改造中还提前预埋了新能源汽车充电桩管线,后续业主安装充电桩无需再破路施工,有效解决了居民新能源车“充电”的后顾之忧,更是赢得了居民的一致点赞。改造完成后,小区面貌发生了翻天覆地的变化,曾经的“老旧小区”摇身一变成成为“宜居家园”。

小区改造成功,环境好了,民心聚了,居民们建设家园的热情也被充分点燃。“小区改造花了这么大本心思,让我们住得更舒服了,我们也想让我们共有的家园更加美丽。”去年年底,小区里一位不愿透露姓名的居民自发出资购买文化石,并购买各类苗木,在小区改造后的闲置空地上栽花种树,用自己的力量为家园再添新绿。在他的带动下,不少居民加入了美化小区的队伍,有的出钱有的出力,栽下新苗,撒下

花籽,就等来年新绿满家园。

记者近日就走进外贸小区,目睹这个曾经的老旧小区面貌一新。走在宽敞的柏油路上,一侧是整齐停放的车辆,车辆的后方是规划好的绿化带。新栽的月季苗新叶摇曳,可以想象,待后续长势稳定陆续开花之后,能为小区增添怎样的亮色。新栽的玉兰、山楂树、桂花树错落排布,春日里的小区处处透着鲜活的生机。这个仅有3栋居民楼的老旧小区,在2025年10月完成老旧小区改造后,又通过居民自发捐种绿植的暖心行动,完成了从“宜居”到“美居”的继续升级。

正在楼下遛弯的梁阿姨告诉记者,现在她特别喜欢在小区里散步。“你们来晚了,没看到玉兰花开,山楂树以后也会开花,还能结出山楂。月季花期很长,我家住二楼,以后我在楼上站在窗前就能赏花了。”

西苑社区党委书记李英丽介绍,这些苗木的选种和栽种,特意兼顾了不同植物的花期与生长特性,为的就是让小区一年四季都能有花可赏、有景可观,让居民在家门口就能感受四季流转的美好。“改造之后小区干净利落多了,现在又种上了这么多植物,心里别提多舒坦了。”家住3号楼的张阿姨觉得在小区居住越来越舒服了,说啥也不肯搬走了。

看着小区种下的苗木陆续发芽生长,小区里的居民也愈发爱惜自己的家园,主动维护小区环境的意识越来越强。

“老旧小区改造不仅改善了居住环境,改出了环境新面貌,改出了居民新生活,更唤醒了居民的主人翁意识,才有了今天邻里和睦、共建家园的好氛围。”李英丽表示,下一步,社区将持续引导居民参与家园治理,建立长效管护机制,真正实现“改造一个小区、惠及一方百姓、凝聚一片民心”的目标。

开展免费便民维修 解决居民生活难题

本报讯(记者 方小北)为切实解决居民日常生活中家电维修难题,普及安全用电与家电保养知识,4月26日上午,石家庄市高新区宋营镇东海家园社区菁英实践学院联合石家庄学院家电维修志愿者协会,在社区顺利开展“便民家电维修进社区”志愿服务活动,用贴心、专业的服务,为辖区居民送去实实在在的便利与温暖。

活动当天,大学生志愿者们早早抵达现场,以饱满的热情迎接前来咨询、维修的居民。居民们纷纷将家中故障的电饭煲、热水壶等小家电带到活动现场,志愿者们耐心等待、细致排查,认真拆解、精准维修,

针对不同家电的故障问题逐一破解,同时耐心向居民讲解家电日常使用、清洁保养及安全用电的注意事项,传授实用养护技巧。

“小家电坏了,跑维修店太麻烦还贵。如今社区把免费维修服务送到家门口,还科普使用常识,这样的便民活动暖心又实在。”居民李阿姨对此赞不绝口。

下一步,东海家园社区将持续聚焦居民群众的急难愁盼问题,不断整合多方资源,开展更多形式多样、便民利民的志愿服务活动,用心用情做好为民服务工作,全力打造温馨和谐、幸福美好的社区家园。

公益惠民活动 深受居民欢迎

本报讯(记者 方小北)为切实把便民服务、健康关怀送到居民家门口,精准关爱辖区特殊群体,满足居民健康养生、安全防范等日常需求,石家庄市新华区西三庄街道总工会、天锦社区联合石家庄市第二医院新院区、河北银行、石家庄直乐矫形中医医院、社区区域养老服务中心,在天河悦城小区,举办“健康相伴 暖心助困”公益惠民活动,用贴心服务筑牢居民健康防线,传递社区温暖关怀。

活动现场秩序井然、氛围热烈,各类便民健康服务有序开展。专业医生现场坐诊,耐心为居民把脉问诊、测量血压、解答各类健康疑问,针对中老年常见慢性病、颈椎腰椎不适等问题,给出专业的调理建议和诊疗方案。同时,现场开设的艾草养生体验专区备受欢迎,医师为居民提供艾灸、推拿等理疗服务,舒缓身体不适,普及中医养生知识,让居民在家门口就能享受到专业、优质的健康理疗服务。

社区工作人员与志愿者细心引导居民参与各项体验,重点关注辖区老年人、特殊群体,全程陪同咨询、协助参与服务,用耐心与细心让特殊群体感受到社区的暖心关怀。

此次公益惠民活动全程免费,以实际行动践行便民服务宗旨,不仅为居民搭建了便捷的健康服务平台,普及了科学养生、安全防范知识,更拉近了社区与居民之间的距离,营造了互助友爱、温馨和睦的社区氛围。

法律咨询进社区 答疑解惑护民生



■工作人员在开展法律宣传。(社区供图)

本报讯(记者 方小北)为提升辖区居民法律意识,切实解决群众身边的法律难题,长安区长丰街道沿丰社区党总支、新时代文明实践站日前联合石家庄市消保委在泽润苑小区开展“法律公益咨询”活动,专业律师现场为居民答疑解惑,普及法律知识。

活动现场,红色宣传横幅格外醒目,咨询台前早早围满了怀揣问题的居民。石家庄市消保委携公益律师团的专业律师,耐心细致地为居民解答消费维权、邻里纠纷等各类常见法律问题。针对居民提出的“物业费纠纷如何处理”“网购商品维权流程”等具体问题,律师们结合相关法律法规,用通俗易懂的语言给出专业建议,还贴心地提醒居民在日常生活中如何留存证据、维护自身合法权益。

除了法律咨询,活动现场还设置了宣传展板,向居民普及“民法典”“消费者权益保护法”等与生活息息相关的法律知识。不少居民在咨询完法律问题后,还仔细翻阅宣传资料,认真记录重点内容。参与活动的居民纷纷表示,这样的活动非常接地气,既解决了自己的法律困惑,又学到了实用的法律知识,真是收获满满。

沿丰社区负责人表示,今后社区还将持续联合相关单位,开展更多形式多样的法律宣传活动,把法律服务送到居民家门口,营造和谐文明的社区氛围。