

# 石家庄公积金多项新政惠及缴存人

## 有效解决公积金缴存人对资金周转的切实需求

本报讯(记者 李宇东)日前,记者从石家庄住房公积金管理中心获悉,为进一步支持公积金缴存人刚性和改善性住房需求,提升住房公积金服务质效,激活住房公积金使用效能,石家庄住房公积金管理中心接连发布新政,对住房公积金个人住房贷款、提取业务进行全面优化调整,多项惠民举措于4月1日起正式施行,有效解决公积金缴存人对资金周转的切实需求,促进全市房地产市场稳定发展。

此次新政涵盖贷款政策优化、提取频次全面放开两大核心内容,针对性解决缴存职工在“商转公”、住房套数认定、人才贷款优惠、公积金提取周转等方面的实际需求,政策力度大、惠及范围广,备受市民关注。

### 贷款政策三个方面有优化

在公积金贷款政策调整方面,石家庄住房公积金管理中心明确三大优化内容,进一步放宽贷款限制,让更多缴存职工享受公积金贷款红利。

一是“商转公”受益群体扩大至全国缴存职工。新政实施后,将“商转公”的受益群体从“石家庄市缴存职工”扩展至“全国范围内正常缴存住房公积金的职工”。在石家庄市行政区域以外城市正常缴存住房公积金的职工,在本市行政区域内购买自住住房,办理了商业住房按揭贷款(不含住房公积金组合贷款)且符合“商转公”相关条件的,可申请办理“商转公”业务。异地缴存职工可通过“手机公积金”App,缴存城市选择石家庄,点击“便民工具”-“市区商转公预约”,进入预约界面。点击“预约办理”,录入姓名、身份证号、联系电话后进行面部识别认

证,选择预约时段,完成预约。职工预约完成后,可在“预约查询”界面查询预约情况。

二是住房套数认定按区域界定,跨区有房不影响。新政优化住房套数认定标准,申请人以家庭(含申请人、共同申请人、未成年子女)为单位计算。按照住房公积金贷款所购住房所在县(市、区)已有住房套数进行认定。申请人家庭购买主城区(长安区、桥西区、新华区、裕华区、高新区)范围内住房的,其住房套数认定范围调整为主城区;申请家庭购买井陉矿区、藁城区、鹿泉区、栾城区、晋州市、新乐市、井陉县、正定县、行唐县、灵寿县、高邑县、深泽县、赞皇县、无极县、平山县、元氏县、赵县、经开区范围内住房的,其住房套数认定范围调整为本县(市、区)。例如小明缴存住房公积金,在鹿泉区有一套自住住房,家庭名下在市内四区及高新区没有房产。现小明申请购买长安区房产,在申请公积金贷款时,只要其家庭名下没有正在偿还的住房公积金贷款,则视为购买首套住房,按照公积金贷款首套利率执行。

三是优化人才绿卡使用条件,最高额度提至120万元。取消申请人家庭在我市行政区域内无购房记录的限制条件,申请人持有效期内石家庄市人才绿卡A卡、B卡。在本市行政区域内购买首套和第二套自住住房的,申请公积金贷款时最高贷款额度为120万元。

### 取消提取频次,六种情形可按需提取

与此同时,我市全面取消住房公积金提取频次限制,取消以往“提取间隔不少于12个月”或“每月提取一次”的时间约束,缴存职工可根据自身资金需求,自主选择办

理提取时间,进一步盘活公积金资金。

取消提取频次限制的适用情形包括:职工本人及配偶在市内四区、高新区及职工缴存所在县(市)区无自有住房且租赁住房的;购买、建造、翻建、大修自住住房,且符合办理多次提取相关政策的;未配备电梯的老旧小区按国家规定增设电梯,存在个人分摊费用支出的;偿还购房贷款本息的;用于支付自住住房物业费的;被纳入本市城镇居民最低生活保障范围,或被认定为最低生活保障边缘家庭的。

新政明确,取消上述适用范围内提取业务关于“提取间隔不少于12个月”或“每月提取一次”的限制,缴存人可根据实际需求自主选择办理时间。提取条件、提取额度、所需申请材料仍按照石家庄市现行住房公积金提取政策执行。符合2024年4月1日以后(含)购房多次提取政策且首次提供商品房买卖合同办理业务的,自购房之日起两年内可凭合同再次提取,两年后需提供该套房屋的不动产权证书办理。

办理方式上,对于可通过政府部门间信息共享渠道核查且无异议的提取业务,缴存人可通过手机公积金App直接办理。对暂未实现信息共享的提取业务,缴存人可就近前往公积金管理部服务大厅现场办理。需进行异地协查的,协查结果一年内有效,期间再次办理时可直接复用核查结果,保障业务办理高效便捷。

石家庄住房公积金管理中心提醒,缴存职工可通过12329服务热线、各管理部服务大厅,以及“石家庄住房公积金”微信公众号、官方网站咨询新政详情,合理规划公积金贷款与提取业务,充分享受政策红利。

# 河北立法护航制造强省建设

## 《河北省先进制造业发展促进条例》5月1日起施行

本报讯(记者 李惶 通讯员 杨延娜 梅晓)为促进河北省制造业高质量发展,3月26日,省第十四届人大常委会第二十次会议表决通过了《河北省先进制造业发展促进条例》(以下简称《条例》),自今年5月1日起施行。

《条例》共9章62条,总结提升先进制造业发展有效经验,破解体制机制障碍和要素瓶颈问题,围绕规划引领、集群发展、创新发展、绿色发展、融合发展、服务保障、法律责任等作出规范,为加快构建以科技创新为引领、先进制造业为骨干的现代化产业体系,全面推进制造强省建设,提供重要法治保障。

为深入推进京津冀协同发展,助力雄安新区高质量建设和发展,《条例》明确规定本省加强与北京市、天津市先进制造业领域规划衔接与机制对接,开展协同创新和产业协作,构筑互利共赢的产业合作体系;鼓励深化产业国际合作,拓宽合作渠道,支持企业深度融入国际产业链、供应链、创新链。“我们特别增加了雄安新区发展方向和发展定位的内容,《条例》规定河北雄安新区应当推动科技创新与产业创新深度融合,因地制宜发展新质生产力,培育符合新区实际的现代化产业体系,推进高新技术产业园区建设,推动制造业龙头企业和企业总部落户,建设新时代创新高地和推动高质量发展样板。”省人大常委会法工委法规一处处长李丹介绍说。

《条例》根据我省“十五五”规划确立的产业发展重点,结合主导产业发展实际,优化提升传统产业、发展壮大新兴产业、前瞻布局未来产业,明晰了先进制造业的产业方向,规定了重点发展先进钢铁、装备制造、绿色化工、生物医药和生物制造等十一个制造业产业。

我省有重点特色产业集群107个,如何推动这些产业集群降本增效、提档升级?《条例》要求县级以上人民政府及其有关部门应当创新集群治理和服务模式,建立健全集群梯次培育体系,加快形成区域布局合理、主导产业明晰、特色错位发展的集群发展格局,避免低水平、同质化竞争。

打破资源壁垒,打通创新渠道,也是推动我省制造业快速发展的特色经验之一。《条例》鼓励推广

共享智造,加强研发设计、原料集采、生产工序、关键设备、检验检测、物流贸易和区域品牌等共享应用;鼓励和支持制造业企业针对产业集群的共性需求,建设共享工厂;支持和引导重点企业、龙头企业面向产业集群开放共享设备等,用法治力量引领企业从单打独斗走向抱团突围。

为推动创新发展,《条例》要求加强科技创新,整合科技创新资源,实施重大科技专项,推动关键共性技术、前沿引领技术、现代工程技术、颠覆性技术创新;加强场景培育和开放,定期发布应用场景项目清单;提供科技服务,支持工业诊断服务机构、科技特派团为企业转型升级和产业集群发展提供服务;鼓励和支持先进制造业企业参与制定、修订相关领域的国际标准、国家标准和行业标准等。

为促进绿色发展,《条例》要求布局绿色产业,推动新能源汽车等绿色低碳产业发展,前瞻布局氢能等绿色低碳领域未来产业;推动企业绿色低碳转型,开展先进制造业领域工业节能监察和节能降碳诊断。

为推进融合发展,《条例》要求加强数字基础设施建设,推进数字化转型;充分利用算力、绿电优势,引进算力上下游企业;打造一批通用大模型、垂直大模型;推进先进制造业与生产性服务业融合发展,培育构建服务型制造发展生态。

《条例》实化激励措施,强化服务保障,要求统筹安排招商引资,不断优化营商环境,鼓励引导社会资本、金融资本投入,加大政府投资基金支持力度,鼓励和引导私募股权投资基金围绕先进制造业开展投资,拓宽金融支持渠道,发挥科技创新券作用;要求开发区应当履行向入驻企业作出的提供道路、通信、供水、供电、供气、供热、排水等基础设施和保障土地平整等承诺,加强公共服务设施建设,提高产业招商能力和承接能力;依法保障合理用地需求,支持工业用地集中成片改造开发,提高土地集约利用水平;加强人才队伍建设,畅通高等学校、科研机构、企业人才交流通道,培养符合需求的技能型人才等;还规范了生产要素供给、安全生产监督、专家智库支撑、法律服务、涉外服务等保障措施。

# 石家庄机场开通至韩国清州国际航线



■石家庄—韩国清州国际客运航线正式开通。周雨 摄

本报讯(记者 刘文静)4月1日,随着RF8133航班平稳落地石家庄正定国际机场(以下简称“石家庄机场”),石家庄—韩国清州国际客运航线正式开通,为韩空中往来再添便捷通道,进一步完善了华北地区至东亚的国际航空网络。

该航班由韩国可依航空执飞,每周三、周六各执飞一班,航班号为RF8133/4,具体航班时刻为:首飞航班RF8133,当地时间12:50从清州起飞,14:10抵达石家庄;航班RF8134,16:45从石家庄起飞,当地时间18:35返回清州。自4月4日起,每个执飞日于当地时间14:25起飞,15:45到达石家庄;16:45从石家庄起飞,当地时间18:30返回清州。

据悉,首航航班搭载165名韩国旅客入冀,他们将前往东太行、广府古城、赵云庙等景点,体验河北独特的自然风貌与人文魅力,推动“这么近,那么美,周末到河北”文旅品牌与国际市场深度对接。该航线的开通,进一步提升了石家庄飞往韩国的航班密度,为冀韩两地经贸文旅往来搭建起高效便捷的空中桥梁,同时推动石家庄机场国际及地区航线网络布局持续优化,助力河北省对外开放水平提升。

近年来,石家庄机场持续优化国际及地区航线网络布局,稳步拓展对外航空联通版图。截至目前,该机场已先后开通至韩国首尔、老挝万象、越南芽庄等国际客运航线及香港地区航线。下一步,石家庄机场将联合旅行社、航空公司等,稳定运营现有国际及地区航线,推进夏航季计划航线如期执飞,为国内外旅客提供畅通的空中通道。