

习近平主持召开中共中央政治局会议

研究部署党风廉政建设和反腐败工作

新华社北京 12 月 25 日电 中共中央政治局 12 月 25 日召开会议,听取中央纪委国家监委工作汇报,研究部署 2026 年党风廉政建设和反腐败工作。中共中央总书记习近平主持会议。

会议指出,2025 年,在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下,中央纪委国家监委和各级纪检监察机关深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想特别是习近平总书记关于党的建设的重要思想、关于党的自我革命的重要思想,持续推进党风廉政建设和反腐败斗争,聚焦“两个维护”强化政治监督,扎实开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育,保持反腐败高压态势,深入推进风腐同查同治,坚决整治群众身边不正之风和腐败问题,完

成对省区市巡视全覆盖,推动完善党和国家监督体系,深入开展“纪检监察工作规范化法治化正规化建设年”行动,推动纪检监察工作高质量发展取得新进展新成效。

会议强调,2026 年,各级纪检监察机关要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深刻领悟“两个确立”的决定性意义,坚决做到“两个维护”,以更高标准、更实举措推进全面从严治党,为“十五五”时期经济社会发展提供坚强保障。要围绕实现“十五五”时期目标任务做深做实政治监督,推动党员干部树立和践行正确政绩观,把党中央重大决策部署落到实处。巩固拓展深入贯彻中央八项规定精神学习教育成果,推进作风建设常态化长效化,持续深化群众身边不正之风和腐败问题集

中整治,用更多可感可及的成果赢得群众信任。把权力关进制度笼子,强化监督执纪问责,切实增强制度执行力。坚定不移推进反腐败斗争,一步不停歇、半步不退让,深化标本兼治,一体推进不敢腐、不能腐、不想腐,不断增强治理腐败综合效能。持续加强纪检监察工作规范化法治化正规化建设,着力锻造纪检监察铁军。

此前,习近平总书记主持召开中央政治局常委会会议,听取中央纪委国家监委 2025 年工作情况和二十届中央纪律检查委员会第五次全体会议准备情况汇报。

会议同意明年 1 月 12 日至 14 日召开二十届中央纪律检查委员会第五次全体会议。

会议还研究了其他事项。

控增量 去库存 优供给

——2026年我国房地产市场供给侧三大重点解读

□新华社记者 王优玲

近日举行的中央经济工作会议提出“因城施策控增量、去库存、优供给,鼓励收购存量商品房重点用于保障性住房等”。在刚刚结束的全国住房城乡建设工作会议上,这一政策思路得到进一步细化和落实。2026 年我国房地产市场如何落实“稳”的要求?供给侧施策有哪些重点发力方向? 记者就此采访了行业专家学者。

浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬表示,因城施策是“稳市场”根本遵循。房地产具有鲜明的区域性市场特征,城市之间的市场态势差异显著,即便是同一城市的不同行政区、不同板块,住房的供求格局也存在较大分化。

“各地需在精准掌握人口流动趋势、住房存量现状、新建商品住房库存、二手住房挂牌量等核心数据的基础上,严格遵循‘人—地—房—钱’协同匹配原则,实施精准调控。”虞晓芬说。

对于当前房地产市场形势,专家普遍认为,我国房地产市场供求关系已经发生了重大变化,控增量的政策要求愈加紧迫。

“控增量,核心是顺应存量时代趋势转变发展思路。”清华大学房地产研究中心主任吴璟分析说,我国房地产市场进入存量主导的新阶段,并非短期市场波动所致,而是市场发展 to 一定阶段的必然趋势。当前全国城镇存量住房规模大,改善性需求成为市场的主体,多数改善性需求通过“一买一卖”的置换模式实现,这一市场结构决定了房地产市场从增量扩张到存量提质的路径转换。

国家发改委宏观经济研究院研究员刘琳表示,要坚决贯彻中央经济工作会议要求,房地产过剩的城市,严控新增房地产用地,重点结合城市更新、城中村改造盘活利用存量用地;鼓励以自主更新、原拆原建方式改造老旧住房,可以避免额外新增房屋数量。“这两项措施从源头控制新增房地产供给,对缓解供求矛盾、稳定市场预期,将发挥关键性的积极作用。”

“去库存”的关键在哪里? 专家表示,供求基本平

衡是稳市场的基石,当前我国房地产市场的主要矛盾是存量房源积压与有效住房需求错配。会议部署的“去库存”举措,并非简单的库存消化,而是兼顾市场稳定、民生保障与城市升级的系统性工程。

一方面,推动收购存量商品房用作保障性住房、安置房、人才房等,既能够快速消化市场存量,缓解房企资金压力,又能拓宽保障性住房供给渠道,降低保障房建设的周期与成本,实现“去库存”与“补保障”的双重突破。据了解,目前,浙江、四川、山东、湖南等省份已发行专项债券用于收购存量商品房并转化为保障房,形成了可复制的实践经验。

另一方面,实施城中村、城市危旧房改造工程,鼓励自主更新、原拆原建,既能改善老旧小区居民的居住条件,又能通过改造激活存量住房价值,同时带动上下游产业发展,释放内需潜力。

在“优供给”方面,专家表示,这是着眼长远“稳市场”的重要发力点,其核心在于通过优化供给结构、提升住房品质,更好满足不同群体的多样化住房需求。

虞晓芬认为,在住房保障层面,进一步提高住房保障的精准性和有效性,加快实现人人住有所居。在品质建设层面,围绕好标准、好设计、好材料、好建造、好运维的“五好”要求,推广成熟有效的经验做法和惠民实用技术,降低新建“好房子”、改造“好房子”的成本,加快推动“好房子”建设从示范试点迈向全面普及,全面提升住房在空间功能、绿色低碳和智慧化等维度的综合品质,以“好房子”撬动并持续释放改善性居住需求。

吴璟表示,供给端精准施策则是实现房地产高质量发展的关键路径。从控增量顺应存量时代趋势,到去库存实现多维协同效应,再到优供给统筹短期与长期目标,“控增量、去库存、优供给”三位一体、有机衔接,构成了房地产供给侧改革的完整逻辑链条。随着各项举措的落地见效,必将推动房地产市场供求关系实现动态平衡,引导市场走出转型阵痛,迈向更健康、更可持续的高质量发展新阶段。

(新华社北京 12 月 25 日电)

针对《兵役登记工作规定》

国防部介绍有关情况

新华社北京 12 月 25 日电(记者 王春涛)应记者提问,国防部新闻发言人张晓刚 25 日在国防部例行记者会上介绍了《兵役登记工作规定》有关情况。

张晓刚表示,兵役登记是我国兵役工作的一项重要制度安排,是公民依法履行兵役义务的重要形式。2021 年新修订的兵役法专门对我国兵役登记制度进行了调整改革,这次制定出台《兵役登记工作规定》是承接兵役法的具体举措,主要规范了 5 个方面内容。

一是明晰军地职责界面。纵向细化明确全国省市县乡各级的工作职责,横向明晰军队、县级以上地方人民政府兵役机关和地方相关单位的工作关系,构建起需求主导、军地协作、依法实施的组织领导体系。

二是明确登记对象范围。坚持按需精准登记原则,细化明确初次兵役登记和预备役登记对象范围,同时对女性公民预备役登记进行明确。

三是规范登记程序方法。注重信息赋能,密切军地协作,突出便捷高效,区分初次兵役登记和预备役登记,对登记时间、属地、内容、方式、结论等进行体系优化设计。

四是健全核验查验机制。为确保登记数据保鲜,对登记信息核验重点对象、登记信息变更以及登记查验的时机方式等进行具体明确。

五是完善相关配套措施。对兵役登记宣传教育、信息化建设、发布登记公告、经费保障、惩戒措施等进行规范。

该《规定》将有序规范兵役登记工作,有效保证公民依法履行兵役义务。

全国耕地灌溉面积

已超过 10.9 亿亩

新华社北京 12 月 25 日电(记者 魏弘毅)记者 25 日从水利部获悉,目前全国耕地灌溉面积已超过 10.9 亿亩,较 2020 年底增加 5300 万亩以上。

粮食丰收离不开水利保障。水利部相关负责人介绍,2025 年耕地灌溉面积上粮食产量占全国粮食总产量的 80.76%,较去年 80.35%提高 0.41 个百分点,其中,大中型灌区粮食播种面积占全国的 38.89%,粮食产量占全国总产量的 50.9%。

今年以来,以“两重”建设为契机,水利部加强大中型灌区现代化建设与改造,不断完善灌排工程体系。2025 年新开工 7 处大型灌区,设计灌溉面积超过 560 万亩;持续推进建设 15 处大型灌区,设计灌溉面积达 1130 万亩。

此外,水利部门协同推进“硬投资”和“软建设”,政府、市场“两手发力”推进大中型灌区现代化建设与改造。

水利部相关负责人表示,将继续加强灌区现代化建设与改造,完善“大中型灌区一张图”,联动调整大中型灌区名录,推进精细化管理,以水利建设持续提升粮食安全保障能力。

国家再次提高部分退役军人

和其他优抚对象抚恤补助标准

新华社北京 12 月 25 日电(记者 周文剑)记者 25 日从退役军人事务部获悉,退役军人事务部、财政部日前发出通知,明确自 2025 年 8 月 1 日起,再次提高部分退役军人和其他优抚对象等人员抚恤和生活补助标准。通知要求各地结合实际认真贯彻落实,

切实保障抚恤金和生活补助金及时足额发放到位。

今年是中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利 80 周年,国家再次提高抚恤补助标准,充分体现了以习近平同志为核心的党中央对退役军人工作的高度重视、对广大优抚对象的关心关爱。