

## 市委常委会召开扩大会议

深入学习贯彻习近平总书记重要指示精神  
研究我市经济运行和审计整改巡视整改等工作

## 张超超主持并讲话

本报讯(石家庄日报首席记者 齐广君 见习记者 徐阳)10月30日下午,市委常委会召开扩大会议,传达学习习近平总书记对国家级经济技术开发区工作和民政工作作出的重要指示精神,以及国家级经开区40周年座谈会、第十五次全国民政会议和省委常委会扩大会议有关精神,研究我市贯彻落实意见。市委书记张超超主持并讲话。

会议指出,要深入学习贯彻习近平总书记对国家级经济技术开发区工作作出的重要指示精神,认真落实省委、省政府部署要求,创新招商引资方式,强化科技引领,推进产业高端化、数字化、绿色化,推动我市开发区在全国、全省同类园区中增比进位。各级开发区要进一步解放思想、更新观念,学习借鉴先进地区做法,找准差距、补齐短板,完善高水平对外开放体制机制,持续优化营商环境,勇当改革开放的排头兵。要加强督导检查,坚持以实绩论英雄,激发经济技术开发区创新活力和内生动力,为全市高质量发展作出更大贡献。

会议强调,要深刻学习领会习近平总书记关于民政工作的重要指示精神,认真落实全国民政会议要求,树牢

为民初心,以改革创新的精神推进各项工作,不断推动民政事业高质量发展。要聚焦重点攻坚,不断提升社会救助、社会福利、社会事务、社会治理工作水平。要滚动实施好省、市民生实事,确保如期兑现承诺。要凝聚强大合力,牢固树立“一盘棋”思想,积极主动为群众做好事、办实事、解难事,让人民群众有更多获得感、幸福感和安全感。

会议听取了全市前三季度经济运行情况汇报,部署下一步经济工作,指出今年前三季度,全市上下牢记嘱托、感恩奋进,坚持稳中求进工作总基调,完整准确全面贯彻新发展理念,全方位推动高质量发展,全市经济延续了稳定向好发展态势。要自觉把思想和行动统一到党中央关于经济形势科学判断和经济工作决策部署上来,认真落实省委、省政府要求,增强攻坚克难的信心决心,加强经济运行分析调度,尽最大努力、挖最大潜力,大干苦干四季度,努力实现全年经济社会发展目标任务。要强化“实干兴石、舍我其谁”的担当精神,精准施策、靶向发力,用好用足国家政策红利,着力扩大有效投资,推动省市重点项目建设,加快城中村改造步伐,充分激发消费活力,狠抓工业运行,做好财税工作,全

力推动经济发展提质增效。要加强党对经济工作的全面领导,严格落实领导包联责任,知重负重、担当担责,统筹推进城市建设、大气污染防治、信访稳定、冬季供热、安全生产等重点工作,齐心协力交出一份合格答卷。

会议听取了关于石家庄市党政主要领导干部经济责任审计和自然资源资产审计整改有关情况的汇报,强调要坚决彻底抓好整改,健全常态长效机制,提升审计工作质效,以强有力的审计监督保障执行、促进发展。会议听取了关于省委第二巡视组专项巡视石家庄市反馈意见整改有关情况的汇报,指出要扛起巡视整改政治责任,严格落实问题整改“归零”机制,举一反三深化巡视成果运用,把巡视整改实效转化为促进经济社会高质量发展的强大动力。会议听取了市委第五轮巡察整改情况、第七轮巡察综合情况的汇报,研究十一届市委第八轮巡察工作有关事宜,强调要抓好巡视巡察上下联动,提升巡察监督效能,加强巡察队伍建设,为加快建设现代化、国际化美丽省会城市提供坚强保障。

会议还研究了其他事项。

## 张超超在高邑县、赵县调研检查时强调

推进产城融合发展 壮大县域经济实力  
努力为全市高质量发展作出新贡献

本报讯(石家庄日报首席记者 齐广君 见习记者 徐阳)10月30日,市委书记张超超在高邑县、赵县调研检查时强调,要深入学习贯彻党的二十届三中全会精神,认真落实习近平总书记视察河北、视察石家庄重要讲话和重要指示精神,按照省委十届六次全会部署要求,以进一步全面深化改革为动力,推进产城互动融合发展,不断壮大县域经济实力,努力为全市高质量发展作出新贡献。

张超超一行实地调研了石家庄国际陆港、高邑县得利达纺织有限公司,赵县铜锣湾城市综合体项目、赵州城市综合馆等,听取县域经济、陆港发展、县城建设情况汇报,详细了解企业生产经营、市场形势等,提出指导意见。

张超超指出,高邑县、赵县产业基础良好,区位优势明显,发展潜力很大。要认真落实党的二十届三中全会精

神,牢牢把握高质量发展这一首要任务,完整准确全面贯彻新发展理念,解放思想、奋发进取,切实抓好后两个月的各项工作,努力实现全年经济社会发展目标任务,推动高质量发展迈上新台阶。

张超超强调,要立足县域资源禀赋,选准1-2个产业作为主攻方向,推动产业率先突破、形成示范、带动全局。要发挥好开发区的主战场、主阵地作用,打造具有坚强配套服务能力的低成本园区,引导企业和项目入园进区,全面提升发展能级和水平。要加大招商引资力度,突出延链、补链、强链,引进一批引领性、带动性、支撑性的项目,培育发展新动能新优势。要积极构建县域经济高质量发展体制机制,培育更多单项冠军企业,打造特色产业集群。要做大做强石家庄国际陆港,更新观念、开阔视

野,坚持跳出石家庄、跳出河北,立足京津冀看陆港,深度融入共建“一带一路”大格局,建设国际一流陆港和全市开放发展新高地。要引导企业坚定发展信心,加大科技研发和创新力度,努力在激烈的市场竞争中占有一席之地。

张超超强调,要把县城建设作为县域经济发展的重要载体,坚持以产兴城、以城促产,走出一条产城融合发展之路。要深入挖掘本地历史文化,科学融入现代元素,培育一批彰显地域特色的商业街区和商业综合体,进一步提升县城内涵品质。要坚持党建引领基层治理,全面落实“四下基层”制度,深化整治形式主义,持续为基层减负,让基层干部把更多的精力放在抓落实上、放在为民服务上。

市领导罗利、李瑞峰、管云天,高邑县、赵县和市直有关部门负责同志等参加调研。

## 石市今年第二次公租房换房工作开始

申请时间10月31日至11月6日

本报讯(记者 李小白 通讯员 宋辉)为优化公共租赁住房资源配置,进一步体现以人为本原则,满足部分已实物配租的保障家庭因工作单位变动、子女就学等原因,实现公租房小区管理的人性化和规范化,石家庄市保障性住房管理中心近期将实施2024年第二次公租房互换工作。

据介绍,此次换房将遵循自主自愿、自行协商、主动申请、责任自负、互不经济补偿的原则。申请时间为2024年10月31日至11月6日,逾期不予受理。

## 换房条件

- 具有住房保障资格,办理了完整的人住手续并实际入住,已签订《公共租赁住房租赁合同》。
- 申请人所住房屋租金缴纳正常,没有欠费情况。
- 同一家庭类型之间可以互换,不同家庭类型居住住房均为集中建设的公租房小区的,也可以互换。
- 家庭人口和目标房源面积相匹配:1-2人户家庭,目标房源面积60平方米以下(不含60);3人户家庭,目标房源面积80平方米以下(不含80);4人户及以上家庭,目标房源面积不受限制。
- 换房期间家庭状况发生变化的,待换房结束后再进行变更。家庭状态正在变更,没有办理完毕的,不得参与

公租房互换。

6.换房家庭租赁住房有配套地下室的,须同时调换。

7.按照2024年10月16日出台的《石家庄市保障性租赁住房租赁管理规定(试行)》石住建规(2024)3号文件要求,对未纳入国家计划的公共租赁住房用作保障性租赁住房的,不再作为公共租赁住房互换。

## 换房程序

- 确定换房对象。换房家庭自行登录石家庄住建局网站换房平台,发布换房信息或通过其他途径自行寻找换房对象,双方达成换房意向后,相互确认。
- 提交申请。换房家庭相互确认后,于11月6日17:00之前,填写《公共租赁住房换房申请表》(可在石家庄市保障性住房微信公众号或公租房互换平台下载打印),由申请人携带本人身份证原件及复印件,到申请地的区级住房保障部门申请。申请人承诺在换房过程中不存在经济补偿,各级住房部门一经发现经济补偿行为的,取消双方保障资格。
- 办理换房入住手续。换房家庭在规定时间内持《公共租赁住房换房通知书》到公租房小区办理入住手续。
- 费用交纳。换房家庭的租金缴纳及有关费用的收取时间及标准,按照《公共租赁住房租赁合同》执行。

## 特别提醒

- 取得《公共租赁住房换房通知书》的换房家庭需在规定时间内办理换房入住手续;未在规定时间内办理手续的,视同放弃。
- 换房成功或由于个人原因未在规定时间内办理入住手续的家庭,一年之内不得再次申请换房。
- 公租房互换不收取任何费用,若有收取费用及其他经济补偿行为都是违规的。各级住房保障部门一经发现,取消双方保障资格。
- 石家庄市公共公租房只租不售。入住公租房的家庭要严格遵守公租房使用规定,公租房不得转租转借,不得改变用途,一经发现转租、转借等违规使用行为,将立即收回住房,取消住房保障资格,计入住房保障诚信档案。
- 保障性住房是政府的一项重大民生工程,是石家庄市为解决困难群体住房问题的一项重要举措。申请住房保障不收取任何费用,市区各街道办事处设有专门受理窗口,一定要通过合法渠道申请。不允许任何中介或代理机构代办申请业务,请广大市民切勿相信“交钱就能办公租房”谨防上当受骗。