

石市各大家居卖场掀起“十一”促销潮



“金九银十”是家居市场的传统消费旺季。相关利好政策与商家促销活动联动

推出,居民消费意愿持续走高,家居市场呈现暖意浓浓的大好景象。从整体消费情况来看,9月份虽“金色”稍逊,但也出现了明显的消费需求上涨,而即将到来的“十一”假日消费主场,各大家居卖场在预热销售策略中,都不同程度推出了形式多样的优惠促销活动,将有力推动家居市场的消费潜力释放。



■近期各大家居卖场挑选商品的消费者明显增多。

□本报记者 李小白

市场观察

利好政策与促销联动 激发家居市场活力

从9月下旬开始,石家庄各大家居卖场和品牌主力店,就已经推出了各式各样超大优惠力度的营销策略,例如减免、买赠、赢大奖、联单打折、爆款直降、限时特价、抽现金红包等。为了能在“银十”销售旺季,抢占市场份额,很多线上家居电商平台和线下家居卖场都在假期之前纷纷推出了不同程度的打折促销活动,例如“以旧换新、消费折上折、满多少送多少”等。业内人士表示,“以旧换新”的利好政策与商家促销活动联动推出,使得居民消费意愿持续释放,将有力推动家居消费的市场活力。

记者近日走访石家庄各大家居卖场时发现,挑选家居产品的消费者明显增多,人们购买家居新品的欲望进一步增强。东明家居金利来店的一名销售人员表示,随着“十一”黄金周的即将到来,家居产品的市场需求呈现明显走高态势,消费需求也将进一步得到集中释放。“每年的‘十一’假期前后都是家居产品的销售旺季,而这个旺季也是商家在一年中打折力度最大的节点,消费者和商家都很看重这一节点。”

“品牌种类很多,促销活动也很多,看了又看,都不知道该选哪个好……”在红星美凯龙石家庄和平商场选购组合柜的陈女士说,她的新房很快就能交付,就想在“十一”商家促销中,购买全套家居产品,好好布置一下新家。陈女士说,离假期虽然还有几天,但家居各类品牌产品都已经推出了优惠政策,而且可选择的产品种类比前一阵更多,优惠力度也更大。

假期是商家销售冲量的好时机,各行各业的消费需求都会集中释放,家居建材行业也是如此。石家庄新华区一家卖场的销售人员表示,在家居市场环境逐步回升向好的情形下,“十一”假期促销显得尤为重要,这是商家提升销量的关键时期,因此,商家推出的促销活动将会大幅度让利于消费者,让消费者在假日消费中获得更多实惠。

商家活动

家居卖场打响“十一”假期商品“促销战”

随着“十一”假期的临近,石家庄家居卖场打响了商品“促销战”,各大卖场纷纷推出促销活动,为进一步提振家居市场,激发消费活力提供了有力支撑。

作为商家必争的重要节日消费市场,东明家居在“十一”假期推出了一系列举措,旨在为消费者提供更为丰富、便捷、实惠的购物体验。东明家居旗下的“东二环旗舰店”“西二环店”“金利来店”“蒂摩玛办公家具馆”四大连锁卖场,近300个品牌联袂助阵,在原有产品的基础上,推出了“明星产品、潮流单品”,用以满足不同年龄、不同审美的顾客需求。凡是在东明家居各卖场全款全额购物的消费者,可享受“百万现金补贴”“750台豪华家电赠送”以及“会员双倍积分”等优

惠活动。

明月家居丰收路店,在“十一”期间也推出了一些列促销活动。凡是指定小区首次到店的消费者即可领取礼品一份。销售满3000元以上可领取100元加油卡一张。同一消费者全款或补余款购物累计满1000元,可参与商场买赠活动,“电冰箱、电压力锅、空气炸锅”等品牌商品不限量相送。

“十一”假期,红星美凯龙石家庄方北商场,为了更好地回馈消费者,精心筹划了“家居焕新消费季”活动。凡是购满2000元立减100元。购物满5000元可获赠小家电一台。200元活动专项补贴券,可在指定品类购物满2000元使用。凡是在该商场购买定制品类(全屋定制、橱柜、木门品类),购物满额即可享受超级补贴——可领取“定制优惠券”,持券消费每满10000元立减500元优惠券补贴,最高满10万元立减5000元。另外,红星美凯龙石家庄和平商场,在“十一”假期也推出全场“直降20%再焕新补贴15%”的让利政策,还有集中的“送100张床垫”活动,以及购物每满10000元最高可再领300元红包。

业内提醒

优惠促销需理性对待 要多关注质量和售后

当前,家居市场的品牌众多,免不了鱼龙混杂,消费者在选购家居产品时,要注意避免消费陷阱。商家推出促销活动时,消费者要保持头脑清醒,尽量在正规商场选购品牌产品。业内人士提醒,在参加特惠活动购买特价商品时,消费者要多关注产品质量和售后服务,要多了解特价商品的配置内容和相关评价信息,以防买卖双方因理解差异而引发纠纷。

在“特价、打折、抽奖、买赠”等促销活动中,商家的各类优惠折扣都很吸引人,面对琳琅满目的促销商品,消费者要保持理智,一旦冲动,往往会买下不需要、不实用或是品质存在问题的商品。就当前市场消费倾向来看,大多数消费者都注重性价比,因此,在看上价格的前提下,一定要认真考察品牌知名度和产品质量。

越是大型节假日,商家的促销活动力度越大。经过假期的集中促销后,品牌商家和卖场的活动力度及促销频次就会相对减弱,一般很难有大的让利活动出现。因此,提醒消费者不妨在临近大型促销活动前,提前搜集好商家产品的折扣优惠信息,进行多家比对,因为“货比三家”也是节假日活动选购商品的重要一环。

签订合同时,注意加盖公章,核实售后保证是否责任明确。同时,面对各类打折促销手段要谨慎辨别,有些优惠活动可能包含诸多限制或风险。消费者在享受优惠的同时,要留好购物小票和促销材料,以备作为售后的相关凭证。业内人士提醒,选购家居产品时,最好走商场正规渠道,即便是熟人介绍也要通过商场统一收银,签订正规合同,切勿将钱转给私人。购买促销产品时,对于定制产品、样品等一定要了解退换货规则,以免后期售后有纠纷。

你问我答

住房公积金热点问题答疑

●问:单位开户需要哪些材料?

答:新设立的单位应当自设立之日起30日内,持以下资料到公积金管理部办理缴存登记:(一)载有统一社会信用代码的单位证件(如营业执照副本、事业法人证书等);(二)职工工资表;(三)法定代表人(负责人)有效身份证件原件或加盖单位公章的复印件;(四)法定代表人(负责人)授权经办人办理业务的委托书;(五)经办人有效身份证件。以后经办人办理相关业务时,均需提供有效身份证件。

●问:办理了月对冲还款扣款失败,该如何处理?

答:公积金贷款借款人在正常还款一次后可以办理月对冲还款。按照借款人与公积金中心签订的月对冲还款协议内容规定,公积金中心优先从借款人住房公积金账户中扣划资金用于偿还借款人的住房公积金贷款;借款人公积金账户余额扣除最低留存额后,不足以偿还当期住房公积金贷款本息时,公积金中心从《石家庄住房公积金个人住房贷款及抵押合同》中明确用于偿还住房公积金贷款的银行扣款账户中,全额扣除当期住房公积金贷款本息;直至借款人住房公积金账户余额满足提取条件时,再次冲抵还贷。

●问:异地缴纳公积金,是否可以申请公积金贷款?

答:目前我市已全面开展住房公积金异地个人住房贷款业务。我市户籍职工在就业地缴存住房公积金,在我市购买自住住房的,可持就业地住房公积金管理中心出具的《住房公积金业务办理个人信息表》(或《异地贷款职工住房公积金缴存使用证明》),向公积金中心申请住房公积金贷款。

●问:县域缴纳公积金,租房提取提供哪些材料?

答:职工连续足额缴存住房公积金满3个月,本人及配偶在本市无自有住房且租赁住房提取住房公积金的,应提供职工本人有效身份证件,有配偶的,还应提供配偶有效身份证件、结婚证,再分别按以下规定提供资料、核定可提取时间及金额:(一)租住本市公共保障房的提供资料:《石家庄市公共保障房租赁合同》和缴纳租金的收据。提取时间及金额:职工及其配偶在租房期间,每年提取一次,提取金额不超过本合同期内已付的租金;(二)租住其他住房用于自住的提供资料:房管部门出具的家庭无房证明。提取时间及金额:职工及其配偶在租房期间,每人每年提取一次,提取金额由石家庄住房公积金管理委员会根据我市市场租金水平合理确定。

(石家庄市住房公积金管理中心)