



两套紧邻“小户型”打通巧变“大平层”

这是两套紧邻的65平方米同一结构的小户型,打通后合并设计,封闭一个入户门,将客餐厨空间分别扩大,其中一套作为公共区域的“动区”,包含客厅、餐厅、厨房、书房、客卫、生活阳台;另一套保留主卧套间和次卧室,作为休息区域的“静区”,两区互不干扰,动静分割有序,实现了两套小户型合并后,巧变“大平层”的创意布局。

□本报记者 李小白

打破固有区域界限 实现“客、餐、厨”一体化设计

原始户型结构,各区分割局促,功能性差,延展性空间短缺,客餐厅集中在一个背光空间内,采光受限,整体布局不合理。

打通合并后,整体户型布局变得合理,功能性、采光性增强,区域分割有序,拓展了厨房和餐厅面积,形成了独立向阳的客厅区域,增设了衣帽间、储藏室、休闲地台的专属空间,实现了三室两厅两卫一厨双阳台的“大平层”式格局。

从门厅看向客餐厅,通透空间打破了固有区域界限,让客餐厅与厨房形成现代居家生活的一体化设计,营造宽敞明亮的空间感,增强了各个空间的互动性和可对话性。原厨房面积相对较小,合并后,其中一套入户门的位置封闭,形成专属空间,设计一组高柜,嵌入蒸烤箱和冰箱,并且让厨房与餐厅之间增加吧台,实现可吃早餐、喝咖啡、聊天等功能。

客厅的沙发背景墙,以大幅度的高级灰搭配大面积的留白,在冷色调中加入棕色进行调和,让空间温暖柔和。设计师对原有飘窗的位置进行了地柜设计,增强了客厅区域的收纳功能,同时亦可作为一个休闲空间。

案例解析

视野通透 让分区相对独立又互相依存

□本报记者 李小白

两套小户型的单个面积都有限,想要扩大空间,就要让空间开放起来,能拆的墙就拆除(所指非承重墙)。空间打通了,视觉效果有了延伸,自然能够实现“大平层”的空间布局。

一般情况下,设计师会将客厅、餐厅、厨房采取一体化打通,一眼望去,视线通透,大开间成为居住者的“游乐场”。全屋通铺同一款瓷砖,从视觉上削弱了空间的界限,进一步放大视觉效果,真正实现“大平层”的体验感。

设计师或将取消电视,仅留沙发,至于观影需求,则用投影仪实现。如果还是觉得需要电视,建议选择壁挂电视,同时别忘了沙发靠墙放,尽可能增加活动空间。至于茶几的需求,可以选一个灵活可移动的透明边几,既实用又几乎“隐形”,不影响空间的通透性。

两套小户型的合并设计,在装修风格上尽可能采取极简型。具体到天花板、墙面、地板等都建议用最简约的装修设计。避免那种中式镂空或者欧式浮雕的造型风格。另外,无需装吊顶或者水晶灯,否则会削弱层高,给人带来压迫感。

设计过程中要善用收纳空间。小户型打通后

“主卧、次卧、书房” 让休闲静区分割有序

纯净的卧室空间,突显卧房的整洁度和温馨感,床头的灰蓝色背景,成为空间的记忆点,单一型吊顶,搭配精致的长线条吊灯,简约又时尚。靠窗有光的一侧设计化妆区,床头柜与化妆台巧妙地合二为一,节省空间的同时设计感十足。

次卧墙面没有过多装饰,简单干净,阳台加入了地台设计,作为休闲区,前期可以在这里喝茶聊天,后期也可以改成儿童房,作为小朋友的玩耍区。地台区域随意放置一个柔软又饱满的懒人沙发,如云朵般坐感,让居住者一天的压力和疲劳烟消云散。

设计师将原有一间小卧室进行重新规划,设计一个独立的书房空间。与客厅紧邻的开放式书房,满足了居住者对于休闲阅读和居家办公的双重需求。

增强功能性 加设“衣帽间、储藏室、休闲地台”

将其中一套的客餐厅空间进行重新规划,有序分割出一个独立的衣帽间。衣帽间采用开放格与封闭柜门相

结合的方式,满足了业主对于不同衣物的分类收纳,加入线性灯的设计,更加便于衣物拿放。

在紧邻衣帽间入户门厅的一侧,设计一个相对独立的储藏室。既规避了门厅一侧较为尴尬的转角短板,又很好地弥补了此前没有储藏空间的缺失,无形中增强了收纳功能。

为了增设休闲空间,设计师将次卧的阳台设计成“休闲地台”,由于此处依窗而设,视野观景效果好,居住者在休息之余,能够静谧独享一处的惬意时光。

“主卫、客卫、生活阳台” 强调隐蔽、便利和实用性

在主卫的个体部分中,设计师增强了主人的隐私性,在主卫的迎面加装了一扇门,有效掩饰了主卫的开放性,让主卫处在一个相对隐蔽的位置。主卫卫浴的空间延续了整体空间的黑白灰色调,防水石膏板的吊顶,让空间看上去更有质感。利用包管的位置设计了壁龛式暗台,可以便捷放置沐浴露、洗发水等。

客卫设计在客餐厅之间的侧面,位置相对明显,让公共活动区域的人员使用便利。

作为生活阳台,洗衣机和烘干机上下叠放更加节省空间,台盆的人性化设计,可实现小物件的清洗功能。

你问我答

住房公积金热点问题答疑

□本报记者 李小白

●问:什么情况单位可以为职工补缴住房公积金?

答:单位职工因新参加工作、调动或其他原因欠缴、少缴、漏缴职工住房公积金的,单位应及时为职工补缴,原则上每个公积金年度内只能为同一职工补缴一次。

●问:住房公积金缓缴有期限规定吗?

答:缓缴住房公积金的期限每次不超过一年,超过一年的,应当重新办理审批手续。待单位经济效益好转后,应补缴缓缴的住房公积金。

●问:离职提取公积金需要哪些材料?

答:职工与单位解除或终止劳动关系,职工账户封存满半年,且未在异地继续缴存住房公积金的,提供职工本人有效身份证件、与单位解除或终止劳动关系证明。

●问:单位开户需要哪些材料?

答:新设立的单位应当自设立之日起30日内,持以下资料到公积金管理部办理缴存登记:(一)载有统一社会信用代码的单位证件(如营业执照副本、事业法人证书等);(二)职工工资表;(三)法定代表人(负责人)有效身份证件原件或加盖单位公章的复印件;(四)法定代表人(负责人)授权经办人办理业务的委托书;(五)经办人有效身份证件。以后经办人办理相关业务时,均需提供有效身份证件。