

本周六第二届“城市向新 生活向上”主题活动收官

晚报邀您一起走进“向新推动力”楼盘

一站式参观六大品质标杆楼盘报名倒计时 预约热线 83936022

□本报记者 陈霞

“人民城市人民建,人民城市为人民”,在城市向新发展过程中势必少不了来自最广大百姓的参与。作为第二届“城市向新 生活向上”主题活动的收官之作,晚报向广大读者发出邀约,4月8日(本周六)将由本报工作人员带领“大众品鉴团”全体成员,走进“城市向新 生活向上”评选获奖楼盘进行现场深度参观品鉴。届时大家将随着主流媒体的深入探访,一起从区域发展、产品创新、周边配套等各个层面深入了解好房子的标准,寻找这座城市向上与美好居住焕新发展的力量。

“城市向新 生活向上”主题活动即将收官

城市更美丽,生活更美好。

在这个充满希望的春天,燕赵晚报在石家庄市房地产业协会指导下,携手凤凰网房产石家庄共同推出第二届“城市向新 生活向上”系列主题活动,通过对城市向新推动力高品质楼盘的招募、展示以及“城市向新推动力”奖项评选、城市向新发展论坛专家点评等一系列精彩活动,倾听百姓心声,广聚城市更新领域专家学者和房地产行业精英,共同探讨城市向新发展,挖掘城市发展的凝聚力与向新力。活动吸引了石家庄全媒体观察团几十家媒体关注,一起聚焦城市发展,共话行业健康向上发展,希望通过提振市场信心,惠及更多百姓。

本周六,伴随着“大众品鉴团”走进向新推动力获奖楼盘,进行现场看房参观深度品鉴,第二届“城市向新 生活向上”系列主题活动也即将收官。

六大品质项目参观线路提前揭秘

时代前行,向上不止。城市发展,美好不息。每一种向上力量,都应该被致敬。每一位热爱生活的人,都值得被犒赏。

在这个烂漫春日里,让我们一起春风得意马蹄疾,一日看尽长安花。随着我们这座城市更新建设奋战出“石家庄速度”,生活在这座城市里的百姓正在真切地感受着这座城市带来的美好生活。为了让读者在参观项目过程中更好地品鉴城市更新带来的变化,工作人员几番研究制定了大众品鉴团的参观线路,将一条线串起获奖项目。

记者为您提前揭秘品鉴参观线路:

【第一站】大者安吉

大者安吉位于主城核心地段,紧邻自强路与师范街,连通裕华路、中山路、中华大街3大主干道。距维明路小学约350米,周边有十七中、六中、二中、二十四中、四十一中等多所名校;约500米内有民心广场、和平公园、西清公园、民心河步道四大公园;新百万象、海悦天地、北国益友三大商圈;河北医科大学第三医院等5所三甲医院。项目自建约1200㎡的省图大者分馆安吉书院,免费提供阅读服务,并定期举办知识讲座及社群活动。

大者安吉规划5栋住宅楼,总户数400余户,绿地率高达30.05%。建筑围合园林而建,建筑面积约102-158㎡极适空间,户户全明、南北通透、空间方正、餐客厅连通阳台落地窗。可控温地暖系统、空气能热水器等精选考究品质材质,兑现奢适生活。

【第二站】保利城

石家庄保利城位于桥西区西二环与南二环交汇的西南方向,城市西南主轴之上,西美商圈与奥美商圈两大商圈的辐射范围内,城市资源与生态资源双得。现已开发至5期,近500亩地的规划,百万方恢弘巨制,目前已有业主近万人。

保利城南区一期与自然为邻,以匠心打造的立体园林,给居者以全新维度的居住体验。整个社区以“360°全龄绿氧空间”为主题,亮点就是关于“健康、安全、运动”的打造,园林内含雕塑花园、树阵广场、时光森林、中心花园、儿童乐园、羽毛球场、宠物乐园、健身花园、轻氧康体等多个功能空间。主入口门楼采用的是酒店大堂式入口,配备了人脸识别系统、快递存放、来宾接待休息等人性化服务,给业主五星级的格调回家感受。

保利城目前主力在售户型含88㎡两室、107㎡小三



■东胜·未来云效果图。

室、113-126㎡中大三室,含毛坯、精装两种产品。户型方正,功能性强,其中113㎡、126㎡三室产品为明星户型。

【第三站】龙湖·天璞

龙湖·天璞项目占据高铁片区核心区位,近邻地铁2号线,周边有润德商街、万达广场、北国塔谈商贸城等商圈环绕,项目自带约7000㎡邻里活力商街,繁华生活一站购;自规划两所幼儿园、签约省重点东风西路小学,毗邻润德二中,优享15年一站式目送教育;项目外揽双市政公园绿地,内部规划约5000-10000㎡四大书院主题风景园林,畅享约6.8万㎡生态绿地,成就南二环公园生态住区。

龙湖·天璞共规划54栋住宅,匠筑建筑面积约88-143㎡公园奢居,涵盖两室、三室、四室户型,目前加推建筑面积约122㎡三室户型。装修标准概括188项室内精工系统,甄选科勒、摩恩等一线国际品牌,打造五大生活场景,升级城市高净值人群的品质生活方式。

【第四站】东胜·未来云

东胜集团于城市东部创新打造一生之城4.0作品,约百万平方米TOD活力大城生活范本——东胜·未来云。项目雄踞二环旁,城市东北三区交汇之处,坐享城市“北跨”利好,城市东部RBD,一河两岸、拥河发展的重要发展方向;周边“三横三纵”密集路网,紧邻1号线、5号线双地铁,立体交通接驳多元生活圈。

项目营造城市级休闲商业街,涵盖文创步行街、潮玩中心;除了将打造自成一城的繁华配套,周边还有3大公园环绕,4所自建学校,同祥商圈、海世界商圈等云集周边。低公摊、高得房率的18F央景小高层,2.1容积率,享受约5000㎡星空主题景观,6大智能系统,近百米楼间距,新一代大面宽户型空间,带来全新居住体验。在户型上,东胜·未来云建面约78-131㎡精美两室、阔景三室、奢阔四居,均做到全明通透,南向大面宽,畅享舒居生活。18层小高层,带来更好的舒适度,更低的公摊,更高的得房率。

【第五站】中国铁建·西派江玥

中国铁建·西派江玥位于市区途经新城大道进入正定的第一站,扼守城市黄金主轴。项目择址滹沱河北岸,距地铁1号线会展中心站仅约400米,距水岸直线距离仅约500米,与千顷滹沱河生态区交相辉映。项目东西两侧共有约75000㎡的市政绿化带,距千亩中心湖公园仅约600米,为城市峰层人群构筑“居河畔,揽自然”的全新人居体验。项目周边多重顶级市政场馆配套环伺四周,2公里范围内汇聚国际会展中心、奥体中心、青少年宫、规划馆、图书馆、科技馆、大剧院。

项目在卖的C、D地块占地约179亩,C地块面积段100-170㎡,定位功能型改善产品;D地块面积段175-400㎡,定位企业家官邸奢享型改善大平层产品,其中400㎡一户一泳池的产品仅有9套,1616万元/套起。

【第六站】万科翡翠书院

品鉴项目第六站是万科翡翠书院。该项目是万科旗舰作品,百万平方米实景综合住区,前三期已高品质交付,实景品质触手可及,堪称是城市改善社区标杆。项目紧邻高营大街、荷园路、东垣东路双向六车道均已通车,恒中路通车在即,地铁4号线已开工建设,紧邻东垣东路

站。配建3所幼儿园、2所小学,紧邻石家庄市第13中、15中、93中,15年全龄教育陪伴式成长;项目配建约9000㎡特色风情商街已开放,约5万㎡中央公园、约1.5万㎡贝内克公园已开放,约1.2万㎡社区公园开放在即,长安区首座文体中心约10000㎡区级综合性活动中心预计今年6月份开放。

目前,万科翡翠书院主力在售户型包括:130-136㎡三居;88㎡两居、边户105㎡三居;138㎡三居;118㎡三居。

“大众品鉴团”报名进入倒计时

“大众品鉴团”报名进入倒计时,想一站式感受城市向新变化的读者,有升级居住体验需求的读者,有想了解产品户型最潮流发展趋势的读者……都可以报名加入“大众品鉴团”。除了可以在媒体陪伴中免费对这座城市里的代表项目来个一日游,全景式感受城市变化外,各获奖楼盘还为所有“大众品鉴团”成员准备了包括定制款星空杯、时尚夏日手提袋等精美的伴手礼,现场咨询项目更有专享超值特惠。

期待您一起加入“大众品鉴团”,跟着主流媒体走进项目亲身体验,从不同的视角,共同探访我们这座城市从量变到质变的能量跃升,共同为石家庄发声,为城市代言。

报名参与电话:0311-83936022。

石家庄高新区投资环境推介会成功举办

日前,在省工商联指导下,由石家庄高新区管委会和河北省知名会长共同举办的石家庄高新区投资环境推介会暨河北省知名会长助力高新区经济高质量发展研讨会,在石家庄高新区天山科技园举办。中国世界贸易组织研究会数字经济和数字贸易专业委员会、省工商业联合会、河北省驻京机构双招双引领导小组、石家庄高新区及石家庄市投资促进局的相关领导出席了会议,来自省会多家商协会会长和知名企业家参加了会议。

河北省知名会长会聚了全国各地的各行业精英翘楚,多年来为搭建政企沟通桥梁、促进全省民营经济发展发挥了重要的作用。位于高新区的天山电子科技园,是高新区打造高科技产业园区的一个缩影,园区占地500亩,建筑面积65万平方米,总投资30亿元,入园企业500余家,为区域经济发展做出了突出贡献。

推介会上,高新区投资服务局相关负责人就高新区区位优势、扶持政策、产业生态和营商环境进行了重点介绍。石家庄高新区与河北省知名会长签订招商引资战略合作协议。天山电子科技园与中软国际有限公司、航宸石家庄新材料公司等企业签订了入驻协议。

会上,高新区向知名会长颁发招商大使聘书,为共赢合作、助力高新区经济高质量发展奠定了深厚基础。

(于东)