

第二届“城市向新 生活向上”主题活动启幕

“大众品鉴团”开始接受报名预约

□本报记者 陈霞

城市向新,生活向上。

一座城市的更新发展,承载着人们对于美好生活的向往,也关系到城市品质和城市竞争力的提升。为更好助力省会建设高质量发展,燕赵晚报携手石家庄市房地产业协会、凤凰房产石家庄站推出第二届“城市向新 生活向上”系列主题活动,将通过城市向新大众品鉴团走进项目、“城市向新推动力”奖项评选、城市向新发展论坛专家点评等一系列精彩活动,倾听百姓心声,广聚城市更新领域专家学者和房地产行业专家,共同探讨城市向新发展,挖掘城市发展的凝聚力与向新力。

第二届“城市向新 生活向上”活动重磅推出

凝聚城市力量,赋能美好生活。

刚刚过去的一年,是石家庄发展历史进程中极不平凡的一年。我们锚定经济总量过万亿、实现弯道超车目标,优环境、上项目,抓投资、促消费,稳中求进、稳中提速,创造出经济发展的“石家庄速度”。我们坚持精雕细琢,城乡面貌蝶变升级。“拥河发展”战略深入实施,“母亲河”被赋予了全新的历史使命。顺利完成国土空间规划编制工作,为城市的快速建设发展奠定了坚实基础。城市交通体系更加完善,打通城区规划路41条,轨道交通4.5号线一期工程开工建设,助力市民出行更加便捷。城市品质形象持续提升,坚持以“6+2+2”重点项目为引领,规划实施了69个城市更新项目,对太平河城市片区设计方案进行了国际征集,东垣古城遗址公园一期正式开园,新型社区示范样板石煤机项目主体竣工;9个城中村改造高品质示范区扎实推进,完成902条小街小巷景观提升,26座公园游园建成投用,百年正太饭店再现昔日芳华……石家庄正在加快破茧蝶变、向美而生,一座让本地人自豪、外地人向往的魅力之城正在快步向我们走来!

2021年12月1日,首届“城市向新 生活向上”主题活动正式开启,通过一系列主题活动与融媒体互动宣传,石家庄当好全面建设经济强省美丽河北的排头兵、领头雁的一系列努力与奋进让更多百姓通过多个维度感受并见证。一系列活动在社会上和各行业引发广泛讨论,我们热爱石家庄这座城市的N种理由,寻找下一阶段城市产业发展的动力……成为这座城市不间断的热点话题。

在全城凝心聚力共创美好未来的时代背景下,在这个充满希望的春天,燕赵晚报继续携手石家庄市房地产业协会、凤凰房产石家庄站共同推出第二届“城市向新 生活向上”主题活动,将邀请城市更新领域专家学者和房地产行业专家以及生活在这座城市的百姓代表,共同聚焦过去一年的城市发展,从不同角度探讨城市向新发展,探寻城市发展的凝聚力与向新力。

城市向新推动力楼盘评选升级

相比以往的行业活动,“城市向新 生活向上”主题活动更权威,影响范围广、公信力强。本活动由石家庄市房地产业协会做指导单位,燕赵晚报、凤凰房产石家庄站主办,



石家庄楼市全媒体观察团作为媒体支持,整个活动将通过燕赵晚报、凤凰房产石家庄站等多平台展示,并且将邀请石家庄房地产业内及行业领袖提供权威观点,为城市发展助力。同时,参与到本次活动中的房企品质高,均为影响力较大的品牌房企,并将从事不同视角和发展维度为这座城市高质量发展建言献策。希望生活工作在这座城市的每一位石家庄人,都能以自己的行动参与到本次活动中来。

第二届“城市向新 生活向上”主题活动将聚合更多的媒体资源与行业关注,如约而至。希望通过“城市向新 生活向上”系列主题活动,探寻重点项目建设对于发掘石家庄文化根脉、增添城市人文底蕴、增强群众文化自信、提升城市形象品质方面的意义;以及项目改造在城市更新中涅槃蝶变做出的创新与探索;同时,更希望对处于新机遇、新挑战时期的城市发展进行一次深度思考、探讨与展望,找寻未来石家庄城市以及房地产行业的发展动力与契机,共同为这座城市的向新、向上发展贡献一份力量。

活动指导单位的石家庄市房地产业协会党支部书记李水源说,房企作为城市建设的重要参与者,也是人民美好生活的创造者,与城市共建、共生、共荣。随着行业发展,越来越多的房企开始强调长线思维、长期主义,从早期的卖产品到打造“全生命周期”客户美好体验,让服务更有温度,房企从“开发商”转变为“生活服务商”,与城市共成长,在城市的高质量发展中肩负重任。

第二届“城市向新 生活向上”向新推动力楼盘评选,将在第一届活动基础上优化升级评选标准,将更广泛的楼盘项目纳入到筛选范围,从区域、模式、产品、服务等维度深研,从传统项目评选中扩展新赛道,寻找那些紧跟国家政策、拥抱行业变化、履行企业责任、影响行业积极向好的先锋项目、优秀房企,最终推出各项向新推动力大奖,为房地产业发展树立标杆,通过优秀榜样的力量带动整个行业的健康向上发展,提振市场信心惠及更多购房者。

活动将继续邀请城市更新领域专家学者和房地产行业专家,共同探讨城市向新发展,深挖城市未来,高质量发展创新之路,助力行业健康发展,助力石家庄更好更快

更强发展。“城市向新发展论坛”暨授牌仪式将作为重磅活动,广泛邀请城市更新领域专业学者和房地产行业专家共同参与,并为向新推动力获奖楼盘授牌。此次楼盘评选的奖牌将由石家庄市房地产业协会、燕赵晚报、凤凰房产石家庄站联合颁发,将有权威学者大咖助阵,多媒体融合宣传,共同打造有别于以往形式的石家庄房地产业年度盛事,并在活动中为城市、为品牌房企、为精品项目持续发声,通过多层次的推广宣传以及资源互动扩大活动的影响力。

共同发声 “大众品鉴团”开始报名

更新号角吹响,城市留住根脉向美而生。“工业锈带”正变身“生活秀带”,最古老的城垣遗址正续写城市的传奇。在不断提升城市竞争力的同时,也带给生活在这座城市中每一位市民更深的体会与感触。

对于第二届“城市向新 生活向上”主题活动,曾参与过活动的不少读者表现得极为期待。一位读者张先生说,“我想预约报名大众品鉴团。作为第一届活动参与成员,曾跟着晚报一起实地探访了优秀项目代表,从区域发展、产品创新等各个层面深入了解了好房子的标准。过去这一年,石家庄变得更美,我们也更加热爱这座城市,对未来居住生活也有了更美好的期盼,这次还想跟着媒体的脚步一起看看这一年来城市变化的方方面面。”

作为活动亮点之一的“大众品鉴团”,今起开始接受报名预约。3月初,“大众品鉴团”将作为市民代表,走进经过筛选初评入围的项目中,深入探访各区域的创新力代表项目。报名热线:0311-83936022。

第二届“城市向新 生活向上”主题活动已重磅开启,期待您一起加入,从不同的视角,客观真实地去探访我们这座城市从量变到质变的能量跃升,以及正在以实干和创新思路迎来的新机遇与新挑战,共同为石家庄发声,共同助力我们这座城市的全力书写高质量发展新征程,让石家庄成为人人心中向往的“宜居宜业”的理想之城。

河北住建将全力实施 3 项民生工程

建成棚改安置房不低于 8 万套 改造城镇老旧小区 1816 个

□本报记者 陈霞

记者从近日召开的全省住房和城乡建设工作会议上获悉,2023年是实施“十四五”规划承上启下的关键一年,全省住建系统将坚持稳字当头、稳中求进,抓投资、上项目、促转型、惠民生、保安全,努力在推进中国式现代化河北场景中展现住建担当、贡献住建力量。

会议要求,要促进房地产业良性循环和健康发展,坚持“房住不炒”定位,着力保交楼、化风险、增信心、稳预期,推动房地产业向新发展模式平稳过渡。用足用好信贷、住房公积金贷款、个人所得税退还等支持政策,多

建户型合理、节能宜居的好房子,满足购房者刚性和改善性合理住房需求。大力推进市政基础设施建设,用好绿色金融支持绿色市政设施建设政策,助力项目快落地、早实施。充分运用城市体检成果,以片区为单元实施城市更新行动,推动市政基础设施配套水平提升。

推进燕赵宜居县城场景,8个县城建设样板县先行探索,积极创新,形成可复制可推广的典型经验,推动其他县城学习吸收,补短板、强弱项。推进农村安全清洁居住场景,精准识别和有效解决低收入群体住房安全问题,通过工程措施基本消除经营性自建房和有居住需求住房的安全隐患。高标准完成500户装配式农房试点建设,建成一批适

用、安全、节能、美观的装配式农房。推进绿色智能低碳建筑场景,扩大被动式超低能耗建筑规模,城镇竣工建筑中绿色建筑占比稳定在95%以上。

新开工棚改安置房不低于12万套,建成不低于8万套。改造城镇老旧小区1816个,重点对水、电、气、热和雨污分流管网等设施进行改造,完善配套设施,打造设施完善、环境良好、管理有序的居住环境。每个县(市、区)新建1个高品质“口袋公园”。

此外,还要促进建筑业转型升级,扩大保租房供给,引导多主体投资、多渠道供给,筹集保租房3.5万套。守牢安全发展底线,推动燃气安全形势明显好转,抓牢抓好建筑施工、城市运行安全。