

## “七个飞跃”奋斗目标进程盘点

## 破茧蝶变向美而生 倾心打造魅力之城

## ——我市“省会面貌焕新颜,形象品质大跃升”工作综述

□石家庄日报记者 宋钧

心之所向,行之所往。

准确把握城市发展规律,顺应人民群众期待,市第十一次党代会提出了“省会面貌焕新颜,形象品质大跃升”的发展目标,为省会城市建设提出了明确要求。为实现这一目标,我市大力实施空间拓展工程,依法依规拆违,强力推进城市更新,推动省会形象品质全面提升。

去年精心谋划和实施了42个城市更新项目,总投资1687亿元;今年以综合更新片区、老旧厂区、老旧小区、老旧街区、城中村“4区1村”和城市基础设施6个方面为更新重点,按照“点、线、面”结合思路,谋划了35项城市更新项目,总投资3160亿元,这些项目正在全面展开、加快建设。

石煤机城市更新项目智慧体育公园内,健身设施配置齐全,绿植景观生机盎然,为广大市民提供了舒适的健身休憩场所;提档升级后的湾里庙步行街,时尚与历史文化相互交融,百年老街焕发出新的时代风采;正在加紧建设的复兴大街市政化改造工程,将原双向4车道高速公路改造为双向12车道市政道路;即将开工的北三环市政化改造,将为大力实施“拥河发展”战略、进一步拉开城市发展框架提供交通支撑……

一年来,为进一步提升人民群众的获得感和幸福感,我市坚持“二环内做减法,二环外做乘法”“还空间于城市,还绿地于人民,还公共配套服务于社会”,掀起了塔吊林立、热火朝天的建设高潮,加快建设现代化、国际化美丽省会城市,建设以首都为核心的京津冀世界级城市群区域中心城市,努力打造让本地人自豪、外地人向往的魅力之城。

## 大力实施“拥河发展”战略、拉开城市发展框架 城市承载力全面提升

拉开城市框架,优化功能布局,是建设现代化、国际化美丽省会城市的重要举措,为我市实现高质量跨越式发展提供要素保障。

一年来,我市始终坚持以科学规划为引领,围绕积极融入京津冀协同发展大局,构建“一主、四辅、两带”的城市空间格局,大力实施“拥河发展”战略,努力破解城市发展的难题,加快推进城市拓展工程,全面提升城市承载力。

## ——“拥河发展”快速推进,城市框架进一步拉开

规划建设太平河城市片区,是贯彻省委、省政府关于推动省会更好更快发展要求的具体行动,是市委、市政府结合城市发展实际、保障改善民生需要而作出的一项重大战略部署,对于拉开城市发展框架,加快建设现代化、国际化美丽省会城市,建设以首都为核心的京津冀世界级城市群区域中心城市,努力打造让本地人自豪、外地人向往的魅力之城意义重大。

在工程规划建设过程中,市委、市政府坚持世界眼光、国际视野,高标准、高质量绘就太平河城市片区美好蓝图,倾力打造全市“拥河发展”的起步区、示范区、引领区。目前,各项工程正在顺利推进,一个“太平活力岸、滹沱未来城”正在向我们走来。

## ——消除城市“割裂”,推动一体化发展

为更好地拉开城市发展框架,进一步消除城市“割裂”现象,推动城市整体化、协调化、一体化发展,我市高水平谋划并实施了一系列交通基础设施工程建设。

2021年9月,省会102.3公里三环辅道全线贯通,市绕城高速以内96.6公里高速公路免费通行。这两条道路不仅有效改善了中心城区与周边区域之间的交通状况,更使城市向周边发展以及市内外衔接的快速交通网络更加完善。

今年7月20日,西二环高架桥、南二环高架桥、石铜路高架桥——省会二环快速路提升及内外互联互通工程的3个节点工程,实现主路通车,使二环路的通行能力得到大幅提升。

对此,石家庄市国土空间规划设计研究院总规划师

乔润卓表示,二环快速路提升及内外互联互通工程的实施,将进一步打通城市脉络,实现交通快速转换,提高主辅路通行能力,提升居民出行便捷性,对拉开城市发展框架,促进城市向外发展具有十分深远的意义。

## ——畅通城市“动脉”,加快路网建设

在优化环线道路的同时,复兴大街市政化改造项目正全面展开,该项目线路总长35.4公里,把原双向4车道高速公路改造为双向12车道市政道路,未来将更好地服务“拥河发展”战略的实施,推动省会建设发展进入崭新阶段。

全长35.1公里的北三环即石太高速公路、石黄高速公路城区段市政化改造工程,计划9月中旬开工建设,将通过改造,努力把北三环打造成为省会北部交通主干道、城市快捷路、亮丽风景线。

着眼打造以首都为核心的京津冀世界级城市群区域中心城市,全长110.34公里,横贯石家庄、辛集、衡水三地的石衡高速,于7月26日正式开工建设,掀开了区域互动协调发展的崭新一页。

向城市外围延伸的“通途”,还有位于地下的轨道交通工程。在地铁1号线二期北段工程加速建设的同时,我市轨道交通二期工程建设规划同步推进。

通过一系列交通基础设施建设工程的实施,我市正加速构建高效便捷、四通八达的现代交通路网体系,为进一步拉开城市发展框架,加快建设现代化、国际化美丽省会城市,建设以首都为核心的京津冀世界级城市群区域中心城市,努力打造让本地人自豪、外地人向往的魅力之城提供交通支撑。

## 还空间于城市、还绿地于人民、还公共配套服务于社会 强力打造宜居宜业宜游美丽省会

私搭乱建、违章建筑的存在,既影响广大老百姓的居住环境,也拉低了城市颜值,只有及时法除,加以整治规范,合理利用,才能进一步提升省会形象品质,增强城市的吸引力。

一年来,在市委、市政府的坚强领导下,我市成立了私搭乱建、违章建筑专项整治工作指挥部,精心组织力量,制定详细工作方案,综合运用行政、经济、法律等多种手段,坚持依法依规、拆建并举,真正实现了“还空间于城市、还绿地于人民、还公共配套服务于社会”。

## ——坚持依法依规,“零容忍”强力拆违

2021年7月,桥西区十里尹村违建拆除拉开了全市拆违整治的序幕,我市以最坚决的态度、最迅速的行动、最有力的措施,实现了应拆尽拆、不留隐患,为城中村改造的顺利推进奠定了基础。

在长安区,仅用28天时间,东垣古城区域61.6万平方米的违建全部被拆除。党员干部昼夜奋战,创造了全市违建拆除集中攻坚面积最大、处数最多、用时最短的纪录。目前,东垣古城遗址公园已经开工建设,计划“十一”前开园迎客。

私搭乱建、违章建筑专项整治工作扎实推进、成效显著。截至7月31日,全市共拆除私搭乱建、违章建筑68589处,占地面积2210万平方米,市容市貌大幅改善,人居环境显著提升。

## ——利用腾退土地,高标准配套建设

“拆”是为了以后更好地“建”,就是要把家园建设得更美更靓,让身处其中的每一个人都能享受到优美良好的环境。

如今,漫步在拆违后清爽整洁的跃进路上,心情也变得明快起来。一处占地面积约1500平方米的运动场,每天都会迎来很多运动爱好者。

利用拆违腾退土地建设的不仅有体育设施,还有公园游园。位于石铜路南二环东北角的丹枫园,刚开园就成为附近居民休闲健身的好去处,居民纷纷表示,以前的脏乱差环境不见了,家门口又多了一处美景。

沿城市主要干道、小街小巷一路走来,拆后建新的景象随处可见,我市利用拆违腾退土地建设了一批公园游

园、各类运动场地、标准菜市场,极大地方便了群众生活,提升了城市形象品质。

我市按照科学规划、因地制宜、民生优先、统筹布局、集约用地的原则,利用腾退土地,进一步完善城市功能,打造宜居宜业宜游美丽家园,不断提高群众居住的舒适度、便利度和安全性。

在拆建并举的同时,广大干部用真情做好拆后服务,不仅赢得了民心更温暖了商户,为优化营商环境、保障经济平稳运行发挥了重要作用。

我市私搭乱建、违章建筑专项整治工作取得了显著成效,拆出了公平、拆出了正义、拆出了城市发展空间、拆出了美丽省会城市新面貌。

当前,私搭乱建、违章建筑“清零行动”正在有序推进中,我市将继续以“零容忍”的态度,不达目的不罢休的决心,上下一心、强力拆违,高效利用好腾退土地,使其发挥最大效益,让城市的功能更加完善,让群众的居住环境更加宜居宜业,让老百姓享受到更多改革发展成果。

## 人民城市人民建、人民城市为人民 城市更新项目加速推进

实施城市更新,创造美好生活,城市的蝶变奏响了幸福生活的新乐章。

一年来,按照“人民城市人民建、人民城市为人民”的理念,我市坚持高质量建设,把城市作为一个整体的艺术品进行精雕细琢,全面提升城市形象品质,不断增强人民群众的获得感、幸福感和安全感。

## ——强化刚性管控,提升城市品质

我市打破旧有路径依赖和惯性思维,打出了一套风貌管控的“政策组合拳”,相继颁布了《石家庄市建筑风貌控制管理技术导则》《石家庄市居住区建筑风貌与容积率联动创新办法》《进一步加强城市建筑风貌管控的指导意见》等,充分展示了市委、市政府加强城市建筑风貌管理的决心和力度,同时将城市风貌管控作为一个系统性工程,从宏观到微观各个层面入手,进行层层把控,助力省会高质量发展。

随着“新建居住项目容积率一律不得超过2.0”这一规定上升到了法治层面,石煤机城市更新项目率先吹响了省会城市更新的号角。经过近一年的紧张建设,石煤机城市更新项目智慧体育公园率先投入使用,一亮相便得到了广大市民的一致好评。

迎着晨曦走进这座公园,绿植景观错落有致、色彩斑斓,晨练的人们健步走、孩子们嬉戏玩耍、老年人打着太极拳……一招一式无不透露着这座现代化城市给人们带来的舒适与惬意。

“石煤机地块更新改造为城市更新开了一个好头,如此高品质的项目为优化城市布局、改善人居环境树立了新标杆。该地块位于城市中心区域,地理位置得天独厚,无疑将对区域乃至整个城市产生重大的辐射作用。”河北省建筑大师郝卫东表示。

## ——完善城市功能,打造城市名片

正在高标准实施的高铁片区,是优化城市布局、提升城市品质、改善群众居住条件、推动经济高质量发展的务实举措。该项目将原高铁商务区、原北方药博园区域、祥云国际项目等高铁片区内三大区域作为一个整体的艺术品去精雕细琢,全力将其打造成城市的靓丽名片。

目前,塔北路道路工程(解放大街至建设大街)已经通车,祥云国际东二区项目实现主体封顶、中央绿色体育公园B区基本建成,高铁片区城市客厅等项目正在加速推进中。

在城市建设上,我市按照“缺什么、补什么”的要求,以实施城市更新行动带动城区旧貌焕新颜,不断完善城市功能,让群众真切感受到城市面貌的改变,享受“看得见、摸得着”的城市空间品质。

经过提升的育才街东岗路至塔北路段,被打造成了梧桐树下的绿带公园,并依托雾森系统,形成别具一格的街巷景观,在炎炎夏日为市民送来了丝丝凉意。(下转04版)