

我市举行特色商业街区建设总结大会

以推进特色商业街区建设为突破口

做优城市功能 繁荣城市经济 增进群众福祉

张超超主持 马宇骏讲话 李雪荣张业出席

本报讯(石家庄日报首席记者 齐广君)在为期一天的集中观摩活动结束后,我市举行特色商业街区建设总结大会。市委书记张超超主持会议并讲话。他强调,要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,认真贯彻党中央、国务院决策部署,全面落实省委十届二次全会要求,以推进特色商业街区建设为突破口,进一步做优城市功能、提升城市品质,繁荣城市经济、增强群众福祉,为省会更好更快发展提供有力支撑,以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。市委副书记、市长马宇骏讲话,市人大常委会主任李雪荣,市政协主席张业出席。

会上,副市长管云天通报了全市特色商业街区建设情况和本次观摩街区得分情况;得分最高的县(市、区)组平山县、市区组鹿泉区分别作了典型发言。

在听取大家发言后,张超超指出,推进特色商业街区建设,是贯彻党中央、国务院关于促进消费持续恢复决策部署的重大举措,是市委、市政府结合发展实际、民生需求作出的具体安排,对于扩大内需、释放城市发展活力,满足人民群众日益丰富的消费需求,提升人民群众的获得感、幸福感具有重要现实意义。今年以来,各县(市、区)和市直有关部门高度重视、精心谋划,积极行动、主动作为,着力抓好特色商业街区建设,一是完善了功能、补齐了短板,二是汇聚了人气、活跃了市场,三是促进了消费、繁荣了经济,充分体现了各县(市、区)广大干部特别是领导干部一心为

公、一心为民、一心为事业发展的责任担当和民生情怀;反映出广大干部的作风是过硬的、干事创业的精气神更足了,形成了你追我赶、奋勇争先的良好局面;通过打好这一仗,广大干部体验到成功的喜悦,更加坚定了加快发展的信心和决心。实践证明,我们的方向是正确的、措施是扎实的、成效是明显的、未来是可期的;实践证明,干工作关键在于上心不上心、真心不真心、用心不用心,只要我们上心干、真心干、用心干,工作就一定能实现突破、见到起色、取得成效、赢得群众赞许。

张超超指出,各级各有关部门要进一步提高政治站位,坚定信心决心,以建设特色商业街区为契机,着力提升城市形象品位,努力推动省会实现更好更快发展。要在解放思想中统一思想、在统一思想中解放思想,紧紧抓住国家适度超前开展基础设施建设的重大机遇,加快补齐我市建设发展中存在的短板,让群众早受益、城市快发展,决不能犹犹豫豫、瞻前顾后、慢慢腾腾、轻言放弃。要准确领悟国家稳住经济大盘等重大部署要求,找准上级政策与我市经济发展的契合点,抢抓商机,积极推进特色商业街区建设,脚踏实地、久久为功,一步一个脚印将蓝图变为精彩现实,为全市经济总量过万亿、实现弯道超车,加快建设现代化、国际化美丽省会城市奠定坚实基础。

张超超强调,要打造亮点、彰显魅力。一要强化顶层设计,把特色商业街区建设与全市商业网点布局、现代商贸物流产业发展、推进城市更新等有机结合起来,充分

考虑民生需求、消费特点等因素,打造一批底蕴深厚、风格鲜明、业态融合、设施完备、管理规范精品街区。二要创新经营理念,高度重视电商对传统商业模式和业态带来的冲击性影响,探索新消费模式,促进线上线下消费融合发展。三要抓好品牌塑造,围绕吃、游、购、娱等,注重引进知名品牌,培育新兴产业和龙头企业,努力让特色商业街区成为城市文化、产业发展的风向标。四要增强文化氛围,注重挖掘历史文化元素,增强市民对城市的认同感。

张超超指出,要完善配套、加强管理。要强化配套设施建设,把特色商业街区和周边环境作为一个整体的艺术品精雕细琢,面向未来做设计、搭框架,步步为营搞建设、促提升,适度超前畅交通、优服务,不要急功近利、急于求成,形成历史遗憾。要提升运营管理水平,坚持跳出石家庄、跳出河北看石家庄,对标学习先进省会城市,面向全国邀请专业团队参与运营管理,不断提升经济效益;加强日常管理,统筹推进疫情防控、环境治理、社会治安等,严厉打击消费欺诈等违法违规行为,营造良好消费环境。要做好应急准备工作,树牢底线思维、风险意识,抓好食品卫生、安全生产等工作,坚决遏制各类事故发生。

张超超强调,要加强领导、强化保障。要压紧压实责任,主管市领导要经常深入一线,研究解决实际问题;各县(市、区)要落实属地责任,党政“一把手”要靠前指挥、亲力亲为,切实顶起该顶的那片天。要对特色商业街区进行验收“回头看”,及时发现

解决问题,确保街区功能完备、质量过关。要转变工作作风,克服惯性思维和路径依赖,摒弃“守摊儿”“应付交差”思想,增强工作韧劲和执行力,做到说一件、算一件,干一件、成一件。要严格督导考核,注重在急难险重一线考察识别干部,树立鲜明的奖优罚劣导向,倒逼各项任务落地落实。

马宇骏提出3点要求。一是特色商业街区建设前景光明、未来可期,要坚定信心抓下去。特色商业街区建设时间紧、任务重,各县(市、区)用情用力用心,不仅按时交卷,还演绎了“各美其美”的精彩;在肯定成绩的同时,也要清醒认识到,与先进省会城市相比,我市特色商业街区建设还需持续升级加力。二是特色商业街区建设突出“六化五抓”,要精雕细琢抓下去。特色商业街区的发展是一个不断演进、不断迭代的过程,“建起来”只是第一步,要坚持IP化、场景化、特色化、流量化、商圈化、人本化,真正推动特色商业街区“活起来”“火起来”。当前,要抓规划提升,做到见标准、见品位;抓业态升级,做到多样化、高端化;抓功能完善,做到有配套、有提升;抓文化培育,做到可感知、可品读;抓环境打造,做到颜值、出效益。三是特色商业街区建设重在机制、赢在长远,要常态长效抓下去。要建立完善领导机制、管理机制、市场机制和政策机制,推动特色商业街区建设再上新台阶。

市四大班子领导成员,市法检“两长”;各县(市、区)党委或政府主要负责同志及分管负责同志,高新区、循环化工园区主要负责同志,市直有关部门负责同志等参加会议。

科学布局合理布局打造精品商业街区

——访平山县委书记张前锋

□石家庄日报记者 李坤晓

平山县深入贯彻落实市委、市政府关于特色商业街区建设相关决策部署,经过深入分析对比,该县最终选定西柏坡柏里水乡特色商业街作为重点打造对象,通过召开专题会议、面对面座谈等方式,积极与项目单位沟通对接,加快推动街区建设改造,目前已全部建成并投入试运营。

平山县柏里水乡特色商业街区位于平山县西柏坡镇柏里村,西倚太行,环拥滹沱,地处革命圣地西柏坡腹地,传统文化、红色文化特色鲜明,生态基底优良。街区长约1500米,共有商业业态58家,街区内按照不同业态类别分为文创市集、美味市集、书香市集、童乐市集和花乡间民宿五大主题区。

不仅如此,在街区还配套建设了河北省唯一的室外红土网球场,以及2个标准化篮球场、1个标准化足球场,供游客休闲运动;建设西柏坡大礼堂,用于举办大型展销活动;周边栽植各类树木10

余万棵,种植草坪2万平方米,可举办草坪婚礼,也可供200多个家庭同时帐篷露营。

“商业街区建成后人流量一直都不小,每逢周末可以接待游客2000余人。”柏里水乡块块鲜商铺负责人王爱丽告诉记者,“自从入驻街区后,我们家的古月块块鲜豆腐也很受游客欢迎。”

“没想到平山县也有了如此高规格的商业街区,真是太棒了!”一位从保定市而来的游客说,“这里的风景非常好,而且生态环境也让人舒适,再加上这里还有一条具有平山县特色的商业街区,很适合人们过来游玩。”

接下来,平山县将以文化底蕴为底,以红色文化、乡村文化和水乡文化为基石,继续完善配套基础设施建设,为游客提供更高品质的休闲商业体验。

“平山县坚持把打造特色商业街区作为推动消费升级、繁荣县域经济的有力抓手,主动作为、苦干实干,并取得了阶段性成效。”平山县委书记张前锋表示。

(下转 05 版)

丰富商业业态 激发城市活力

——访鹿泉区委书记李为军

□石家庄日报记者 杜倩倩

鹿泉区按照系统谋划、整体推进、重点突破、尽早见效的要求,总投资46.8亿元,其中今年投资2.53亿元,着力打造了一批底蕴深厚、古今交融、业态多元、风格鲜明的特色街区,不断满足石家庄市民和外地客商高品质多业态差异化的消费需求。现已建成的4条街区营业收入达到7.2亿元,增长18.4%。

北国奥莱特色商业街由石家庄北人集团投资打造,总占地486亩,建筑面积20万平方米。交通的便捷和良好的购物环境吸引了周边大量市民来消费体验。市民漫游街区,红色的马赛克地板、两侧的欧式建筑、穿城而过的威尼斯水街、广场喷泉等处处给人异域风情。除此之外,北国奥莱在景观打造和艺术提升上深挖地域特色,精心打造,将石家庄本地元素融入了街区之中。

“我已经来奥莱这里好几次了,每次来感觉都有新的内容,白天晚上体验也

是完全的不同,也满足了我們不同消费的需求,感觉生活在石家庄还是很幸福的。”市民黄英朝说。

“鹿泉区按照市委、市政府指示要求,加大建设和升级步伐,重点培育了一批彰显特色、业态丰富、品牌影响力强的精品特色商业街区,进一步提升城市内涵品质、激发城市活力、繁荣经济发展。”鹿泉区委书记李为军说道。

李为军表示,鹿泉区秉持稳经济、促消费、提升供给水平和城市品位的工作理念,突出特色定位,提升品质强内涵。土门关驿道小镇突出古驿道文化,再现获鹿“旱码头”繁荣景象。德明古镇以清明上河图为蓝本,打造曲韵山水、生态画廊、醉美德明。龙泉古镇突出明清民国文化,打造穿越古今的现代城市会客厅。北国奥特莱斯以时尚潮流彰显现代文化,建设6大街区、9大广场,引进370余家国际国内知名品牌,满足全年龄、全客层、全方位消费需求。

(下转 05 版)