

让幸福感在家门口升级

□梁正

据燕赵晚报 17 日消息，近年来，石家庄市委、市政府高度重视城镇老旧小区改造工作，坚持人民至上理念，将城镇老旧小区改造列入 10 件民生实事进行推进。在 2021 年对 645 个老旧小区进行改造的基础上，2022 年，石市将再改造 956 个老旧小区，让近 30 万居民收获满满的幸福感。

老旧小区改造顺应了人们对美好生活的向往和追求，可以改善居民居住条件，提高居民居住质量。在 2021 年，石市 645 个老旧小区通过改造，旧貌换新颜，居民的幸福指数得到大幅提升。2022 年，石市将再改造 956 个老旧小区，计划投资约 36 亿元，受益群众将达 30 万人。这些无疑都是好消息。

老旧小区改造让老百姓“居有所安，居有所乐”。通过老旧小区改造，解决了许多民生痛点、难点、堵点，积累了诸多好做法、好经验。近期，北京市老旧小区综合整治工作明确提出，试点社会资本参

与机制，研究探索社会资本参与老旧小区综合整治的定位、参与方式和投资回报方式。杭州市则采取物业连片打包经营、施工企业减免费用、居民自筹捐款等多元筹资方式，建立健全政府与居民、社会力量合理共担机制，通过盘活社区资源，激活小区“造血功能”。资金来源历来是制约老旧小区改造顺利进行的一个关键因素。北京、杭州等地创新思维，建立政府与居民、社会力量合理共担改造资金的机制，破解了资金难题。我们不妨借鉴一些地市的成熟模式。

老旧小区改造，不仅是小区环境的一次大升级，更重要的是可以提升居民幸福指数。在老旧小区改造过程中，不搞花架子，不搞形式主义，要“面子”“里子”并重，建设管理并重，坚持地上地下并行，不同小区因地制宜，量力而行。只有不断提高居民参与度、居住舒适度、管理精准度，改出小区的独特魅力，“改好一个，管好一个”，才能让居民住得更舒心、生活更开心。

△太石桥

用精巧之心办好“小微实事”

□耿学彬

今年春天，我所在的辛集市南智邱镇南耿庄村“两委”按照镇政府的工作布置，认真开展了“小事不小，群众生活生产离不了，必须办好”的活动，积极对接群众需求，办好“小微实事”。村里具体解决了“村南一道沟，村北一道梁，村西一个坑，村东两个桩”的多年遗留问题。

村南有一条宽阔的东西大公路通向四方，村民出行非常方便，但是在大公路和进村的南北硬面路相衔接的地方，却有一道土沟，沟宽不过三四十厘米，深也不过三十厘米，但是任何车辆经过这里，都要“咯噔”一下子，坐在车上的人非常不舒服，总要“哎呀”地叫一声。有时人们垫上一点土，但很快就被碾压没了，道路依然难行。

村北的硬面路上有一道混凝土筑的梁，是附近人家为防止过往车辆车速过快设立的，但是这里很少有过往的大型车辆，更多的是村民的车辆，因为经常在此遭遇车辆磕碰，人员受伤，人们都希望凿除这道梁，畅通道路，保证村民出行安全，但是由于附近住户阻拦，始终没能去“梁”通路。



村西道路旁有一个不太深的坑，也会影响人们通行。而村东的南北硬面路上，筑路时由于一些人的保守思维，怕外地大车从此通过，道路两旁一边筑上了一个大铁桩，像两个把门将军，这样就把不太宽的路面变得更狭窄，外地大车倒是给挡驾了，可消防车也过不来，村民的车辆、外地轿车时常撞上铁桩，尤其是夜间能见度不好的时候，更容易出事故，群众很有怨言。

东南西北的道路都有点问题，因为不是什么大问题，一直没有引起“两委”成员的高度重视，这些问题也一直没有得到解决。一些人认为，这些都是些鸡毛蒜皮的小事，管不管没关系。亏了这次“小事不小，必须办好”活动，村干部认识到，民生无小事，枝叶总关情，事关群众生活生产安全的事情，小事不小。认识提高了，行动跟着就到：村南的沟用混凝土填平了，说服个别农户，把村北的混凝土梁凿平了，把村西路边的坑填平夯实了，又锯掉了村东道路上的铁桩，路平了，也宽了，群众好出入了，出入也安全了，大伙心里变舒坦了。为群众办实事，既要有高远眼光，也要有不弃微小，精准对接群众需求，用心用情的精巧之心。



△休门街

让所有出行者都获得幸福感

□短笛无腔

前两天，我骑车从建华大街口沿北二环西行，发现很多电动车和自行车都跑到机动车道上了，一开始我很不解，与急驰的汽车擦肩而过，难道不怕发生意外吗？

我在自行车道骑行了一段时间，感觉在这里骑车不大容易，心想，难怪人们要涉险到快车道上骑行。

我发现，慢车道路面有起伏，有些地方有上下慢坡。机动车道拓宽挤占了原来的慢车道，而现在的慢车道是由便道改造而来的，便道比机动车道高出 20 公分左右，所以每经过一个单位或小区门口，路面都要有下坡上坡，有时坡度还挺大。这里的路口不少，骑行时需要减速慢行，格外小心，才能避免颠簸。

再有，道路较窄，路障较多。本来就不宽的路上还有一些电线杆、石墩等障碍物。碰上上下班高峰，

道路就更难走。

慢车道虽然不能像机动车道那样标准要求那么高，但起码也应该平平坦坦，可现在有的地方就是以前的便道砖，骑上去很不舒服。有的地方还有一些很深的车辙，坑坑洼洼，夜晚光线不好或者雨雪天，很容易发生意外。

将慢车道改为机动车道，缓解了机动车交通压力，这可以理解，但不能简单地把自行车赶到便道上就万事大吉，有关部门也应该充分考虑一下骑行人的感受。北二环慢车道对于骑行人来说，就难言满意。

城市交通设施建设改造是个系统工程，既要顾及机动车辆的通行效率、质量，也要照顾到非机动车乃至行人的交通舒适度和平安需求，应该努力构建和谐有序的交通出行环境，在让机动车行驶更快捷、更顺畅的同时，也让骑行者和步行者出行更方便、更安全，让所有交通参与者都能获得幸福感。

△微博控

北站立交桥下路灯修好一半

@老百姓

上周三，晚报“微博控”披露北站立交桥下路灯不亮的消息。有关部门闻讯进行了维修。昨天路过此处，发现北站立交桥西边非机动车道路灯已全部恢复照明，但是东边仅修好了两个桥口路灯，其他的依旧不亮。希望再接再厉，把路灯全部修好，以方便行人。

自费购球台方便居民健身

@暖洋洋

前天，省警官学院宿舍一居民自费购买了一个乒乓球台，摆放在单元楼前，这样小区居民可以不出小区就能打乒乓球，受到广大居民的称赞！

中华南大街架起三色过街天桥



@雾里看花

昨天路过中华南大街与平祥路交叉口，发现这里新建一座过街天桥，以红蓝白三色为主，桥面台阶用红蓝两色分导引流，两侧护栏和顶篷则用白色，远看天桥简洁大气，仿佛童话里的天桥。

城管配备新型执法电动车

@空气好

昨天路过中华北大街立交桥附近，发现城管部门为城管执法人员配发了新型执法电动车，该电车配有脚踏子，白色的车身，与普通电车不同，车后配有爆闪警灯，后设文件箱，方便城管执法。



乒乓球场夜晚何时能亮灯

@笑看风云

昨天傍晚，路过石津灌区文化公园，发现乒乓球场安装的照明设备没有启用，球迷们只能悻悻离去。据他们介绍，这种状况已待续半年之久，希望有关部门尽快解决一下。

周末带孩子到菜园种菜



@暖洋洋

上周末，带孩子去塔元庄村同福家庭农场游玩，发现很多家长在这里租了土地，周末假日领着孩子来这种菜收获蔬菜瓜果，还有专家指导如何种植，孩子们在锻炼身体的同时，还收货了蔬菜瓜果，特别开心。这样的农家田园生活受到家长们的称赞。