

# 省会今年再改造 956个老旧小区

计划投资约36亿元 受益群众将达30万人



■2021年,石市对645个老旧小区进行改造,居民的幸福指数得到大幅提升。(资料图片) 本报记者 张海强 摄

□本报记者 冯月静

随着人们生活质量的不断提高,老旧小区的配套设施已不能满足居民的日常生活需求。私搭乱建严重,小区路面坑洼,没有雨水管道、楼顶漏水、路灯不亮……老旧小区改造是改善群众居住质量的重大民生工程,更是关系群众切身利益的暖心工程。近年来,市委、市政府高度重视城镇老旧小区改造工作,坚持人民至上理念,将城镇老旧小区改造列入10件民生实事进行推进。在2021年对645个老旧小区进行改造的基础上,2022年,石市将再改造956个老旧小区,让近30万居民收获满满的幸福感。

## 改造后的老旧小区环境美了 居民乐了

走进石家庄市新华区中化宿舍小区,焕然一新的面貌让人眼前一亮。5米高的小区大门庄严肃穆,5栋干净、整洁的居民楼有序排列,机动车、非机动车停车场分布清晰,老人、小孩在休闲广场各得其乐。“这里以前是小区的‘废旧场’,堆放着居民各种不用的破沙发、棚架等杂物,在我们的提议下,建成一处休闲区,还安装了健身器材、棋盘、休闲座椅等设施,丰富了大家的生活,大家特别开心。”社区居民赵平乐呵呵地说。

中化宿舍建成于1995年,是一个名副其实的老老旧小区。之前,小区内外墙残旧、道路坑洼、废旧物品随意堆放、基础设施年久老化,居民生活十分不便。2021年6月,中化宿舍小区在内的精品老旧小区改造工程正式施工。仅仅不到一年的时间,小区地下管网、地面道路、车辆停放、文化生活、全民健身、智能垃圾等方面都得到了全面的改造。

改造完成的老旧小区得到居民认可的同时,新的老旧小区改造工程正在有序推进。在位于新华区钟南路上的省农行宿舍小区,施工人员正在架设吊篮设备,即将进行外墙粉刷、水电改造、楼顶防水等施工。据介绍,该小区建筑面积约14000平方米,共有居民162户,改造内容包括:安防设备安装,门禁出入系统改造,室外照明改造,充电桩建设,景观绿

化,小房改造等工程。

像中化宿舍、省农行宿舍一样,越来越多的老旧小区经过改造实现了或正在实现蝶变。“我们意在通过改造,全面解决老旧小区建筑物和配套设施破损老化、市政设施不完善、环境脏乱差、管理机制不健全等问题,使老旧小区居民的居住条件和生活品质得到明显提升,切实增强群众的获得感、幸福感、安全感。”新华区住建局党组书记柴利莹介绍说,2022年,新华区计划改造小区121个,涉及居民13494户,建筑面积约111.6万平方米,总投资约3.7亿元。

## 今年将再改造956个老旧小区 30万人将受益

在2021年,石市645个老旧小区通过改造,旧貌换新颜,居民的幸福指数得到大幅提升。据介绍,老旧小区的改造内容主要分为基础类、完善类、提升类三部分。其中基础类,为满足居民居住安全需求和基本生活需求的内容;完善类,为满足居民生活便利需求和改善生活需求的内容;提升类,为丰富社区服务供给、提升居民生活品质需求的内容。

2022年,石市将再改造956个老旧小区,计划投资约36亿元,受益群众将达30万人。“市住建局将认真贯彻落实市委、市政府决策部署,坚持以人民为中心,坚持高质量发展要求,加强组织领导,完善政策措施,充分征求居民意见,高标准制定改造方案,加快手续办理,全力加快老旧小区改造项目推进。”市住建局副局长韩文海说,目前,全市794个老旧小区改造项目已经开工,改造进度居全省前列,实现了老旧小区改造工作一季度“开门红”。下一步,他们将进一步加大推进力度,力争4月底前实现全面开工,计划在9月底前全部完成。

改善的是环境,凝聚的是民心。老旧小区改造作为一项暖民心的政治工程、解民忧的民生工程、增民利的发展工程,必将进一步改善群众居住环境,提升城市形象,对满足人民群众美好生活需要、推进城市更新和开发建设方式转型、促进经济高质量发展发挥十分重要的作用。

## 非法营运典型案例

### 典型案例七十:许某某非法营运案

车牌号:冀 AB301P

当事人身份证住址:石家庄市鹿泉区

违法类型:未经许可擅自从事网约车经营

2022年2月26日11时35分,当事人许某某驾驶冀 AB301P 起亚牌小型客车在白佛客运站涉嫌未经许可擅自从事网约车经营,被我市出租汽车市场专项整治行动第一组执法人员现场查获。经询问,车上有2名乘客,系从白佛客运站前往美景东方小区。司机通过平台接单,该车轴距和排量未达到网约车规定标准。

经调查,当事人许某某未经许可擅自从事网络预约出租汽车经营,该车不符合规定标准,执法人员依法暂扣车辆。该案事实清楚、证据充分,市交通运输局依据《网络预约出租汽车管理暂行办法》,依法给予1.1万元行政处罚,其处罚结果将纳入信用记录,依法进行联合惩戒。

### 典型案例七十一:刘某某非法营运案

车牌号:冀 AH05K8

当事人身份证住址:石家庄市新乐市

违法类型:未经许可擅自从事网约车经营

2022年3月12日12时55分,当事人刘某某驾驶冀 AH05K8 荣威牌小型客车在槐安路裕华万达南门涉嫌未经许可擅自从事网约车经营,被我市出租汽车市场专项整治行动第四组执法人员现场查获。经询问,车上有1名乘客,系从裕华万达前往华夏家园。司机通过平台接单,该车轴距和排量未达到网约车规定标准。

经调查,当事人刘某某未经许可擅自从事网络预约出租汽车经营,该车不符合规定标准,执法人员依法暂扣车辆。该案事实清楚、证据充分,市交通运输局依据《网络预约出租汽车管理暂行办法》,依法给予1.1万元行政处罚,其处罚结果将纳入信用记录,依法进行联合惩戒。

### 典型案例七十二:李某某非法营运案

车牌号:冀 AU7C38

当事人身份证住址:石家庄市平山县

违法类型:未经许可擅自从事网约车经营

2022年3月16日13时50分,当事人李某某驾驶冀 AU7C38 大众牌小型客车在裕华路与谈固大街交口涉嫌未经许可擅自从事网约车经营,被交警机动大队查扣,后移交我市出租汽车市场专项整治行动第一组执法人员。经询问,车内有2名乘客,系从大马庄园前往剑桥春雨。司机通过平台接单,该车轴距和排量未达到网约车规定标准。

经调查,当事人李某某未经许可擅自从事网络预约出租汽车经营,该车不符合规定标准,执法人员依法暂扣车辆。该案事实清楚、证据充分,市交通运输局依据《网络预约出租汽车管理暂行办法》,依法给予1.1万元行政处罚,其处罚结果将纳入信用记录,依法进行联合惩戒。

## 关于石家庄市元氏县 新增1例新冠肺炎无症状感染者通告

2022年4月15日,元氏县新增1例新冠肺炎无症状感染者,为元氏县货车司机,4月14日由外省市返石,系河南省疾控中心协查人员,经流调在我市无密切接触人员。

4月4日至13日,该人员驾驶货车自元氏县出发,先后前往河北沧州、四川绵阳和眉山、上海、湖南湘潭、江西萍乡、湖南常德等地装卸货。4月3日、4日、7日、9日、11日核酸检测结果均为阴性。4月13日12时,在湖南太子庙高速口核酸检测10:1混检结果阳性。4月14日7时,在河南平顶山服务区核酸快检结果异常。

4月14日18时,我市疾控中心接河南省疾控中心《协查函》后,立即告知其就近在元氏新元高速服务区停车,等待医务人员核酸检测。4月15日,核酸检测结果呈阳性,由负压救护车转运至石家庄市定点医院,诊断为新冠肺炎无症状感染者。

目前,各项防控措施正在有序进行。希望所有来石返石人员主动向所在社区(村)、工作单位报备相关情况,按要求尽快开展核酸检测,认真做好各项疫情防控工作。

元氏县应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情

工作领导小组办公室

2022年4月16日