

男子去世留下一套房 父母和同居女友争产

立有遗嘱,受遗赠人与继承人咋分配

李女士咨询:我和小田于2017年恋爱并开始共同居住生活,未办理结婚登记,小田名下有一套房产,为其单独所有。该房产是我和小田共同装修的,一直居住至今。小田父母和小田的弟弟跟我们基本上不来往。后来小田于2020年12月去世,留有一份手写的遗嘱,内容是该房屋产权归我一人继承。其父母不同意,称该房产系小田向其借款购买的,借款金额为30万元,已还款3万元,剩余未偿还。而实际上,小田仅借款5000元,且已经还清。请问,我能否依照遗嘱继承该房产?

法律帮办孙莉律师认为:根据《民法典》第一千一百三十三条第三款之规定,自然人可以立遗嘱将个人财产赠与国家、集体或者法定继承人以外的组织、个人。

《民法典》第一千一百二十四条第二款规定,受遗赠人应当在知道受遗赠后六十日内,作出接受或者放弃受遗赠的表示,到期没有表示的,视为放弃受遗赠。《民法典》第一千一百四十一条规定,遗嘱应当为缺乏劳动能力又无生活来源的继承人保留必要的遗产份额。本案中,小田的遗嘱符合自书遗嘱的形式要件,系真实意思表示,合法有效,李女士应在知道受遗赠后六十日内即向法院提起诉讼请求继承房屋。同时,小田父母无法证明该房屋由其出资购买,且另有一子可履行赡养义务,其父母又有退休收入,故李女士有权主张继承该房屋。

法律帮办孙莉律师提醒:自然人享有遗嘱自由的权利,可将其个人所有的合法财产赠与法定继承人以外的人,但受遗赠人应在知道受遗赠后六十日内作出接受遗赠的请求,以平衡法定继承人与受遗赠人之间的利益。如若老人缺乏劳动能力又无生活来源时,老人可请求必要的遗产份额。即遗产处理时,应当为缺乏劳动能力又无生活来源的老人留下必要的遗产,所剩余的部分,才可参照遗嘱确定的分配原则处理。

法律帮办孙莉
律师咨询电话:13582333055
本报记者 孙会芳 整理

法律帮办

石家庄市司法局
石家庄市普法办 联合主办
燕 赵 晚 报

青春心向党 筑梦新华区



■授旗。 通讯员 薛鸿飞 摄

本报讯(首席记者 杜慧 通讯员 薛鸿飞)为迎接中国共青团成立100周年,昨日,新华区赵陵铺路街道团工委在街道“青年之家”举办了“青春心向党 筑梦新华区”主题团日暨团支部、团员先锋队授旗仪式。

授旗仪式在雄壮的国歌声中拉开帷幕,街道党工委副书记分别为团支部代表和团员先锋队授旗。团工委书记带领各基层团支部书记、团员先锋队队员,面向鲜红的团旗,进行庄严宣誓,重温入团时的郑重承诺。“让我们高举团员先锋队的光荣旗帜,以梦为马,不负韶华,把个人的事业融入到为人民服务的生动实践中,立足岗位,筑梦新华,在新华区高质量发展道路上实现自己的人生价值。”

团员先锋队队员代表王天煜作了表态发言,道出了广大团员的心声。

团员先锋队是一支重要的突击力量,此次授旗是引导团员青年围绕街道中心工作赓续红色血脉的关键举措,是团结青年、凝聚青年、带领青年投身中华民族伟大复兴,实现第二个百年奋斗目标的有效途径。最后,大家一起唱响歌曲《光荣啊,中国共青团》,仪式在青春激昂的团歌中结束。

阅读进社区 大人孩子都喜欢

本报讯(首席记者 杜慧)“奶奶我想听这本《我的情绪小怪兽》,你给我读读吧……”4月9日,在新华区西三庄天下锦程社区小广场,5岁女孩二宝拿起阅读区域的儿童书籍,乐呵呵地听奶奶给她读故事。为引导鼓励广大市民多读书、读好书,营造“书香新华 全民共读”的良好氛围,“书香新华 全民共读”阅读月系列活动当天举行,受到了家长和小朋友的欢迎。

活动伊始,蓝天悦城幼儿园园长贾素枝进行了领读发言,号召大家大手拉小手,坚持亲子阅读,为孩子做好示范,让浓郁的书香充盈每个家庭,让新华区处处弥漫书香。读书分享环节,5个亲子家庭分享了个人阅读经验并进行了好书推荐。

“阅读绘本能拓展孩子的视野,专家一直都在倡导‘有效陪伴’,作为家长,我们应该每天抽出一些时间,和孩子一起阅读绘本,享受幸福的亲子时光。”康佳琪妈妈的阅读经验分享,让不少家长朋友感同身受。



■在社区小广场阅读区,奶奶给孩子讲故事。 首席记者 杜慧 摄

与此同时,跳蚤书市活动也吸引了很多家长和孩子们的参与,大家在跳蚤市场进行了好书交换,收获满满。本次活动是“书香新华 全民共读”系列活动之一。在一个月的时间里,将开展线上和线下系列读书活动,线上创建好书内容库,联动线上音频平台开通“好书推荐”栏目,同时开设活动专区,收集市民读书的好作品;线下开展全民阅读进社区、家庭、机关、学校、企业等活动,邀请文化讲师与社区或单位成员组成读书分享小组,定期组织读书分享会。

让社区成为居民最安心的港湾

本报讯(首席记者 杜慧)长安区长丰街道党工委日前组织召开党建重点工作部署暨“红色管家”推广调度会。调度会上,区委组织部负责人就党建引领下的“红色管家”“红色志愿服务”“红色联盟”“红色物业”“红色社区社

会组织”工作和“多网合一”如何开展,如何助力社区基层社会治理进行讲解和部署。

近年来,长丰街道依托党建引领,充分发挥党组织、党员“两个作用”,积极整合辖区多方力量,努力探索社区工作线上线下契合点,不断激发基层治理战斗力,使社区党组织服务群众水平和基层治理能力进一步得到提升,真正做到居民有需求,社区有服务,让社区成为居民最放心、最安心的港湾。

审批服务上门办 便捷服务暖人心

本报讯(首席记者 杜慧)“真是太感谢你们了,主动上门服务,让我们小商户不用多跑路就能办理小餐饮的登记证。”石家庄市新华区天域嘉园底商小餐饮商户魏继磊日前接过赵佗路街道办事处工作人员送来的登记证,再三致谢。

据了解,魏继磊经营的小餐馆即将开业,需要办理一份小餐饮登记证,但因首次涉足餐饮行业,魏继磊对办事流程不太熟悉。可是开业时间在即,魏继磊内心倍感焦急。得知这一情况后,赵佗路街道行政服务中心立即启动预约上门服务预案,指定专人与其对接,告知其需要准备的材料。在材料准备好后,工作人员来到店中,指导魏继磊签字确认,并上传到网上审核。最终在开业之前,工作人员将小餐饮登记证送到魏继磊手里,令魏继磊感动不已。

赵佗路街道行政综合服务中心相关负责人表示,该中心将继续结合“三统筹三扩大四创建”活动,以优化营商环境为目标,在辖区大力推行“上门办、优先办、零跑腿”便民服务,提高企业和群众的办事体验感、满意度和便捷度,打通便民服务的“最后一公里”,让服务更加前置、更有温度。

为困境儿童 提供精准服务

本报讯(首席记者 杜慧)昨日上午,清和社工中心积极链接资源,在爱心企业的热心帮助下,清和社工中心井陘矿区未保服务点的社工为张家井村和西王舍村送去了防疫物资,包括防护服、防护面罩、消毒液等。社工还在矿区开展入户走访工作,精准跟进“一对一”入户服务10余名困境儿童。“我们会保持‘一对一’面谈和电话访谈相结合的模式持续推进工作,精准把握服务对象的需求,围绕需求开展专业服务。”井陘矿区未保服务点王社工说。