

# 王东峰在省应对新冠肺炎疫情工作领导小组会议暨视频调度会议上强调 全力以赴从严从紧抓好重点地区疫情防控工作 坚决打赢疫情防控阻击战歼灭战

王正谱主持 廉毅敏作工作部署

本报讯(河北日报记者 四建磊 吴韬)3月16日晚,省应对新冠肺炎疫情工作领导小组会议暨视频调度会议在石家庄召开。省委书记、省人大常委会主任、省应对新冠肺炎疫情工作领导小组组长王东峰出席会议并讲话。省委副书记、省长、省应对新冠肺炎疫情工作领导小组组长王正谱主持会议,省委副书记廉毅敏对下一步疫情防控工作进行部署。

会议指出,当前,我省疫情防控形势依然严峻复杂。全省各地各部门要深入贯彻习近平总书记重要指示和党中央决策部署,按照孙春兰副总理讲话和国务院联防联控机制电视电话会议要求,坚持从严从紧全面防控疫情,把“外防输入、内防反弹”总要求和“动态清零”总方针,落实到基层一线,落实到工作每个环节,尽快实现社会面阳性病例动态清零,严防疫情向北京和周边地区扩散,坚决当好首都政治“护城河”。

会议强调,要持续聚焦廊坊、沧州等重点,全力打好疫情防控阻击战歼灭战。严格落实封控大交通、管住小交通要求,引导群众自觉居家防疫,斩断疫情传播链条。把骨干力量向重点地区倾斜,全面加快核酸采样、送检、检测、流调、转运、隔离进度,压茬并联推进,时间向前赶,保证质

量,确保24小时日清日结,用最短时间控制疫情扩散。

会议指出,要全力保障群众食品供应和就医购药等实际需求,严防严控人员流动。全力保障居家防疫群众正常生活,严格落实供暖措施,保持水电气讯网等设施正常运转,加强食品、药品和生活必需品供应,加大对老人、残疾人、孕妇、儿童及困难群众关心关爱力度。筑牢“三道防线”,依法依规加强进京车辆、人员查控,坚决防止疫情向北京及周边地区扩散。毫不放松抓好首都保供和群众生活物资保障,按照定人定车定线路的要求,畅通进京物资和农副产品供应渠道,确保向北京供应的物资和食品安全充足。

会议强调,要强化医疗诊治和隔离点管控,严防发生院感和交叉感染。坚持中西医结合、中西药并用,全力救治确诊患者,确保不出现重症、病亡和院感问题。严格预检分诊制度,在确保疫情防控安全的基础上,满足人民群众正常就医需求。严格集中隔离场所规范管理,落实闭环管理要求,全面开展隐患大排查,坚决防止交叉感染。

会议指出,要全力加强各类队伍建设,确保人防物防技防全面到位。持续加强8支队伍、7套信息化系统建设,查找短板弱项,提升应对能力,确保拉得出、用得上、

打得赢。以属地为单位,对隔离场所、定点医院进行全面核查,确保满足疫情防控需求。推动社区卫生服务站和农村卫生室全覆盖,充分发挥基层医疗机构“哨点”作用。完善农村、社区、公共场所、企事业单位人口自动测温设施,全面推行身份证与健康码绑定,织密织牢基层防控网络。

会议强调,要科学高效指挥调度,严格督导检查抓落实。完善省市县扁平化指挥体系,健全协同联动、信息报告、指令发布等制度,确保指挥有力、运行高效。强化基层工作力量,各级党员干部要带头履职尽责、担当作为,下沉基层一线开展工作,解决实际问题。强化监督考核问责,对工作不实、失职渎职导致疫情扩散的,依纪依规严肃处理,以责任落实倒逼工作落实,奋力夺取疫情防控阻击战歼灭战全面胜利。

会上,省委常委、组织部部长柯俊通报有关问责事项,对全省各级领导班子和党员干部做好疫情防控工作提出要求。廊坊市、沧州市、邯郸市汇报了疫情防控工作情况。

会议以视频会议形式召开。各市(含定州、辛集市)、雄安新区、各县(市、区)设分会场。省领导张超超、刘昌林、张政、张国华、葛海蛟、董晓宇、武卫东、刘凯、时清霜、严鹏程、高云霄、胡启生、张古江参加会议。

## 关于推进祥云国际项目建设有关情况的公告

为深入贯彻全省开展“三统筹三扩大四创建”活动部署要求,认真落实省委、省政府解决房地产历史遗留问题决策部署,彻底解决祥云国际项目问题,全面清除影响省会城市面貌的“疮疤”,清除阻碍省会建设发展的“拦路虎”“绊脚石”,切实维护和保障人民群众合法权益,经石家庄市委、市政府研究决定,现将祥云国际项目处置工作有关情况公告如下。

### 一、基本情况

(一)祥云国际项目基本情况。祥云国际项目是河北联邦伟业房地产开发集团有限公司(以下简称河北联邦集团)开发的一个商业和住宅项目,位于中华南大街和南二环交口西南角,包括东一区、东二区、西一区、西二区和“吃遍中国”项目区域。祥云国际项目于2009年10月实际启动,至2014年9月大面积停工缓建。目前,已开发地块总占地面积约485亩、建筑面积约237万平米,祥云国际项目东一区、西一区13栋住宅楼已于2013年12月份交付,5栋商业办公楼,裙房商业及地下车库,已主体完工。东二区五栋住宅楼已施工至25/30/27/22/27层,车库主体完工1/3。西二区四栋办公公寓楼已施工至±0.00。“吃遍中国”项目主体已完工。

(二)河北联邦集团基本情况。河北联邦集团成立于2002年4月5日,注册资本1亿元人民币,公司类型为有限责任公司,经营范围为房地产开发与经营,曾开发石家庄东方明珠、联邦名都等项目。市中级人民法院(以下简称中院)于2016年11月8日,因河北联邦集团不能清偿到期债务且明显缺乏清偿能力,裁定受理河北联邦集团的重整申请。

(三)祥云国际项目存在问题。2014年9月,因河北联邦集团资金链断裂,项目停工,至今部分债权人仍未获得清偿、部分房屋无法按时交付,共涉及近5000人,严重损害了群众切身利益,加之工程长期处于停工、半停工状态,拆改严重。既对我市经济发展、社会稳定和城市形象造成恶劣影响,也形成了极大的安全隐患。该项目实施过程中,存在违法占地、违法建设、非法集资等违法问题。因涉嫌违法犯罪,公安机关依法对河北联邦集团及有关人员进行了调查侦办,桥西区人民法院于2020年3月,对河北联邦集团原董事长李某等

7人,分别判处有期徒刑2至13年不等,并依法判处罚金。

### 二、河北联邦集团破产重整过程

2016年10月,市委、市政府经慎重研究,本着保民生、保稳定的原则,引导企业通过破产重整法律途径解决企业困境,保护群众合法权益,维护社会稳定。同年10月31日,河北联邦集团向中院申请破产重整。同年11月8日,中院依法裁定受理了河北联邦集团破产重整申请,并依法指定由桥西区政府和两家律师事务所组成的清算组为管理人。2017年3月16日,管理人委托的审计机构出具审计报告,河北联邦集团所有者权益总额约为-86.75亿元(审计基准日为2016年11月8日)。同年3月17日,召开第一次债权人会议,并选举产生债权人委员会(以下简称债委会)。通过公开招聘,中科建设开发总公司(以下简称中科建)、哈尔滨爱达投资置业有限公司(以下简称爱达公司)先后被确定为破产重整投资人,但两家破产重整投资人均因资金和重整能力问题退出重整。

(一)中科建参与破产重整经过。2017年4月19日,管理人公开发布了招募重整投资人公告。中科建报名并提交了河北联邦集团初步重整计划。同年6月28日,管理人经综合评审,初步选定中科建为重整投资人。同年8月25日,债权人会议表决通过了重整计划,确定中科建为重整投资人。中院经管理人申请,于同年9月6日裁定批准了该重整计划。此后,联邦集团依法进入了重整计划执行期。为弥补重整资金缺口,推动重整工作,我市在市区范围内选定10个地块(约2850亩),由中科建以项目开发获取的利润弥补重整债务缺口和投资亏损,其中留村地块土地完成出让并用于支持重整工作。2020年1月20日,债委会因中科建自身发生债务危机被预重整而丧失投资能力,取消其投资人资格,同时管理人启动重新招募投资人程序。

(二)爱达公司参与破产重整经过。2020年4月2日,在报经中院同意后,管理人公开发布了重新招募重整投资人的公告。4月28日,债委会经过表决,选定爱达公司为河北联邦集团重整投资人。同年9月1日,中院裁定批准爱达公司为河北联邦集团重整投资人,继续执行中院裁定批准的原重整计划。由于爱达

公司存在将6亿元保证金中大部分转回且未按约定履行重整投资义务等违约行为,2021年10月中院依法作出了撤销“批准爱达公司为河北联邦集团新的重整投资人,继续执行重整计划”的裁定。至此,河北联邦集团破产重整计划执行再次停滞。

### 三、最新进展情况

去年以来,新一届市委、市政府加大工作力度,多次专题研究,成立工作专班,坚持依法依规、实事求是,积极稳妥推进祥云国际项目问题解决。一是强力推动。经市委研究决定,由市委主要领导亲自包联祥云国际项目,并列入我市第5批“烂尾楼”项目清单向社会公示,接受群众监督。二是实施托管。2021年10月,市政府研究确定由市城发投集团所属市住建集团依法对祥云国际项目及河北联邦集团进行托管。同年10月22日,经中院同意,市住建集团与管理人签订了《河北联邦集团托管协议》,实施托管。三是初步审计。聘请专业机构,经初步审计,河北联邦集团所有者权益总额约为-34.95亿元(审计基准日为2021年9月30日)。四是解除土地挂钩。市委、市政府研究决定,取消10个地块(约2850亩)与重整挂钩的政策。

### 四、下一步工作安排

管理人已于2022年3月12日公开发布招募重整投资人公告。鉴于河北联邦集团破产重整工作难度较大,亏损严重,为防止无投资人报名,破产重整工作又一次陷入停滞的情况出现,我市将采取积极有效措施,全力支持市城发投集团作为投资人参与河北联邦集团破产重整,解决祥云国际项目问题。在工作推进过程中,市委、市政府坚决做到“一个清零”(房地产开发商非法所得清零),坚持“两个不放过”(对违法责任主体的法律责任不放过、对职能部门工作人员的纪律责任不放过),建立“三个清单”(容缺清单、任务清单、责任清单),遵循“不配地、清产核算、货币解决、市场化推进”的路径,依法依规推动祥云国际项目问题解决,力争早日完成项目盘活,尽快实现偿债目标,切实维护人民群众的合法权益,消除安全隐患、提升城市形象品质,为加快建设现代化、国际化美丽省会城市作出新的贡献。

2022年3月16日