

石煤机地块住宅区年底前主体封顶

省会 42 个城市更新项目正在按照计划有序推进中

本报讯(记者 冯月静)目前,省会 42 个城市更新项目正在按照计划有序推进中。石煤机地块保护传承区 1 号馆楼体加固全部完工,住宅区年底前全部实现主体封顶,体育公园预计 3 月底前完工。这是 2 月 23 日记者从城发投集团所属城市更新集团获悉的。

据介绍,石煤机地块城市更新项目北至和平东路,西至建华北大街,东至翟营北大街,南至跃进路,位于长安区二环内核心地带,处于省会东北老工业区的重要节点,项目用地总面积 480 亩。根据地块实际情况,按照少拆多改,注重传承的原则,采取保护传承、风貌整治和拆旧建新三种方式进行改造。

在石煤机地块城市更新项目住宅区施工现场,记者看到,地基施工正在加紧进行中,这里塔吊林立,一片热火朝天的施工场面。据城市更新集团相关负责人介绍,按照计划,住宅区预计 3 月份开始垫层施工,4 月份实现主体正负零,年底前全部实现主体封顶,2023 年 6 月达到竣工验收条件。

占地 64 亩的智慧体育公园施工现场,如今这里已现雏形,园内除了保留原来石煤机厂区的大树外,还种植了大量的白蜡树、银杏树、白皮松等乔木,海棠、碧桃等花灌木。目前,该公园已完成建设任务的 85%,正在进行篮球、网球及环形跑道的收尾工作,预计 3 月底前完工。

与此同时,位于智慧体育公园南侧的工业遗存保护区建设也在有序推进中。工业遗存保护区将原有厂房改造成包括图书馆、综合体育馆、文化展馆、美术馆、文化活动中心、创意产业园等功能性配套设施。目前,工业遗址 1 号馆楼体加固全部完工,即将进行室内外装修。

城发投集团相关负责人表示,他们将以高实力、高品质、高颜值助力全市高质量发展,包括石煤机地块城市更新项目在内的 42 个城市更新项目,将全面按照新的发展理念加快推进,全面提升城市服务功能,进一步优化城市空间布局,为早日实现省会经济总量过万亿的目标,加快建设现代化、国际化美丽省会城市作出新贡献。

充分发挥政法机关职能 坚决打赢打好“三场硬仗”

——石家庄市通报一批违法犯罪典型案例

今年是石家庄市实现经济总量过万亿,实现弯道超车的支撑之年、关键之年。为全面贯彻落实市委、市政府关于坚决打好营商环境突出问题整治、房地产领域违法违规违纪现象整治、涉众非法集资处置“三场硬仗”的决策部署,全市政法机关闻令而动,充分发挥职能作用,依法严厉查处了一批涉“三场硬仗”违法犯罪行为,清除了一批阻碍省会高质量发展的“拦路虎”“绊脚石”。为有效震慑违法犯罪,维护良好的市场经济环境,现将近期办理的 8 起典型案例通报如下:

一、周某涉恶团伙强迫交易、寻衅滋事案

以周某为首的涉恶团伙,在石家庄市藁城区为攫取非法利益,长期串联聚集,以暴力、威胁、恐吓等手段非法讨债、阻挠施工、插手厂房拆迁和砂石料运送等,多次实施寻衅滋事、聚众斗殴、强迫交易、非法拘禁违法犯罪行为,该涉恶团伙的活动严重影响了当地企业和群众的正常生产生活秩序,损害了营商环境。石家庄市公安局新华分局现已成功打掉该涉恶团伙,成员周某、胡某某等 6 人全部被抓获,破获刑事案件 4 起。目前案件正在新华区人民法院审理中。

二、梁某某涉恶团伙敲诈勒索案

2019 年至 2021 年,梁某某等人为牟取非法利益,在赵县、灵寿县、平山县、赞皇县等地冒充记者,以歪曲扩大方式拍摄赵县某资源公司、赵县某建材公司等多家企业污染情况,再以“网上报道”相威胁,对相关企业进行敲诈勒索,非法获利数万元,严重侵害了企业利益,对当地正常生产经营秩序造成恶劣影响。赵县公安局现已成功打掉了以梁某某为头目,刘某某、程某某为骨干成员的涉恶团伙,破获刑事案件 4 起。目前案件已移送赵县人民检察院审查起诉。

三、方某某销售假冒注册商标的商品案

2021 年 1 月以来,方某某在未经小米科技有限公司授权的情况下,购进假冒“小米”品牌的充电器及配件,利用淘宝网店以官方正品名义进行销售。案发后,石家庄市公安局新华分局在方某某家中搜查出一批“小米”充电器,经鉴定均为假冒产品。经查,2021 年 1 月至 5 月,方某某累计非法销售金额达 31 万余元,严重侵害了企业知识产权、欺诈了消费者,扰乱了市场秩序。2022 年 1 月,新华区人民检察院以方某某涉嫌销售假冒注册商标的商品罪向新华区人民法院提起公诉。目前案件正在审理中。

四、唐某非国家工作人员受贿案

2015 年 8 月至 2021 年 3 月,唐某在担任石家庄市某重点乳业公司信息技术部部长、总监期间,利用其职务便利,在公司信息化建设项目中先后收受、索取项目中标公司给予的好处费共计 190 余万元,唐某的行为侵犯了公司、企业管理秩序,损害了其所在企业的合法权益。2021 年 12 月,鹿泉区人民检察院以唐某涉嫌非国家工作人员受贿罪向鹿泉区人民法院提起公诉。目前案件正在审理中。

五、河北泽华房地产开发有限公司非法经营案

2013 年,河北泽华房地产开发有限公司与石家庄中

山日化有限公司在裕华区合作开发“领航国际”(钰宸华府)项目,在未取得任何合法手续的情况下,河北泽华房地产开发有限公司违规开发、建设,并以“职工内部认购”等手段违规销售项目房产,共计售房 381 套,收取购房款 1.63 亿元,其间虽多次受到行政监管部门处罚但仍拒不改正。目前该项目已“烂尾”,当地政府正在积极协调有关接盘事宜。2021 年 10 月,裕华区人民检察院以该公司实际控制人王某某涉嫌非法经营罪向裕华区人民法院提起公诉。目前案件正在审理中。

六、石家庄光大房地产开发有限公司、刘某某等骗取贷款、职务侵占、合同诈骗案

2013 年至 2018 年,石家庄光大房地产开发有限公司为套取银行贷款,由刘某某(股东)等人多次利用伪造的商品房买卖合同、销售合同,以代购房产支付首付及月供的方式获得银行授信,先后从金融机构骗取贷款总计 1.34 亿元。2012 年至 2018 年,刘某某利用实际管控人的身份及职务便利,在未经股东会决议和其他股东同意的情况下,私自将该公司资金 1696 余万元转至其他公司开发建设的项目,至今未返还。2013 年至 2018 年,刘某某为套取现金,通过将未经规划建设的房屋进行出售或将部分已经出售的房屋再次出售的方式骗取购房者购房款,涉案金额 2206 余万元。案发后,当地政府已组织相关单位进驻协调解决问题。2022 年 1 月,赞皇县人民检察院以石家庄光大房地产开发有限公司涉嫌骗取贷款罪,以刘某某涉嫌骗取贷款罪、职务侵占罪、合同诈骗罪向赞皇县人民法院提起公诉。目前案件正在审理中。

七、河北君腾房地产开发有限公司非法经营案

2010 年,石家庄市农机安全检测站与河北君腾房地产开发有限公司在新华区合作建设石家庄市农机检测线工程。河北君腾房地产开发有限公司在未取得合法手续的情况下,擅自将农机检测线工程开发建设成“美景天

地”住宅项目,违法施工建设 4 栋住宅楼并对外销售,其间虽多次受到行政监管部门处罚但仍拒不改正,共计售房 189 套,收取购房款 6000 余万元。该公司的行为严重侵害了购房者的合法权益,严重扰乱了房地产市场秩序。2022 年 2 月,石家庄市公安局新华分局以涉嫌非法经营罪依法对该公司实际控制人杨某某和销售负责人马某某采取刑事强制措施,目前案件正在侦办中。

八、移联网信集团有限公司、徐某某非法吸收公众存款案

2015 年至 2018 年,移联网信集团有限公司及关联公司在徐某某的控制下,依托其链接厂家、县级代理商及加盟商之间的电商平台,先后推出掌上便利店、进销存、创业商城 3 个 App。在未经有关部门批准的情况下,向社会公开宣传,在全国范围内通过发展代理商、加盟店、会员等形式,吸引不特定投资群众注册成为会员,以每日签到可获高额返利的奖励政策诱使会员预存资金,进行非法集资活动,截至 2018 年 5 月,该公司非法集资金额共计 23 亿余元。另外,2018 年 3 月至 4 月,移联网信集团有限公司及关联公司在徐某某控制下,以刷流水返利的方式非法集资,集资金额共计 35 亿余元。经审理,长安区人民法院认定被告单位移联网信集团有限公司犯非法吸收公众存款罪,判处有期徒刑人民币 1000 万元;被告人徐某某犯非法吸收公众存款罪,判处有期徒刑九年,并处罚金人民币 50 万元。2021 年 12 月,石家庄市中级人民法院二审裁定驳回上诉,维持原判。

特此通报。

中共石家庄市委政法委员会
石家庄市中级人民法院
石家庄市人民检察院
石家庄市公安局

2022 年 2 月 23 日

工行赵县支行 加强管理保障现金业务稳健运行

工商银行石家庄赵县支行认真做好现金营运管理工作,提升服务质量与营运效率,多措并举,保障疫情防控常态化期间现金业务安全、高效、稳健运营。

一、加强现金管理的自查自纠工作。根据人民银行对现金业务管理的有关要求,该行重点对网点现金、现金调拨、自助柜员机管理、大额反洗钱等工作制度执行情况进行监督检查,网点负责人及运营主管坚持每月查库存现金不少于一次,确保账账、账款相符,对自查发现的问题进行原因分析,督促问题及时整改到位,不留隐患。

二、加强大额现金支付业务的管理。该行针对大额现金支付坚持预约及经有权人审批制度,严格遵守人民银行制度规定,大额现金支取提前一天在实物现金运营

系统进行预约登记,对临时有大额现金需求的,先在系统内录入信息后再进行支取,支取时填写《现金业务登记表》,发现可疑交易的做好反洗钱系统登记备案工作。

三、加强自助柜员机库存现金管理。根据平时客户存取现金的情况,该行动态跟踪 ATM 的实际使用情况,班前及时查看各柜员机现金数额,合理计算 ATM 库存现金,制订疫情期间配钞计划,及时做好现金加钞补充,确保自助柜员机具正常对外运转,让客户能够放心取款,提高现金使用效率。加强日常自助柜员机装卸钞管理,坚持双人办理,自助柜员机的实物现金与有关账户余额核对一致,确保自助现金顺利平稳运营。

(胡素彩)