

公证后再留代书遗嘱 该以哪份遗嘱为准

律师:可以代书遗嘱内容为准继承房屋

赵先生咨询:我有两个弟弟,都是由我父亲一个人带大,一直未再婚。2010年,父亲通过单位房改购买了自己承租的公房,并登记在自己名下。我们一家人一直和父亲住在一起,由我照顾,后来父亲于2015年自行写下遗嘱,将名下的房屋留给我。后因为家庭琐事产生矛盾,他又私下与我两个弟弟去公证处,留下一份公证遗嘱,将自己名下的房屋留给两个弟弟,每人各二分之一的份额。同年,我因车祸致九级伤残,生活陷入困难。此时父亲身体也不好,一直卧病在床。父亲考虑到我家庭生活困难,孙子上学也需要钱,今后生活没有保障,打算改变公证遗嘱的内容,但因无法自行到公证处办理,于是找来居委会主任帮忙代书遗嘱,将自己名下的房屋留给了我。2020年,父亲去世,我两个弟弟拿出公证遗嘱,认为所有遗嘱均不得对抗公证遗嘱的效力,该房产应当由其二继承。请问,我可以主张以最后一份代书遗嘱的内容,继承房产吗?

法律帮办孙莉律师认为:实践中,往往出现被继承人需要改变公证遗嘱,但因客观原因无法改变的情形。为此,《民法典》出于对被继承人真实意思表示的尊重,改变了公证遗嘱效力优先的规定。《民法典》第一千一百四十二条增加了:“立遗嘱后,遗嘱人实施与遗嘱内容相反的民事法律行为的,视为

对遗嘱相关内容的撤回”,同时删除了“自书、代书、录音、口头遗嘱,不得撤销、变更公证遗嘱”的规定。本案中,只要赵先生能够证明父亲生前最后一份代书遗嘱的真实性,就可以该份遗嘱内容为准继承父亲的房屋。

法律帮办孙莉律师提醒:在现实生活中,经常出现被继承人留下多份遗嘱且内容相互抵触的情形。《继承法》规定遗嘱人可以撤销、变更自己所立的遗嘱。同时也明确了在多份遗嘱存在的情况下,内容相抵触的,以最后的遗嘱为准,所有遗嘱不得撤销、变更公证遗嘱。也就是说,《继承法》确立了公证遗嘱效力优先的原则。而《民法典》以继承人真实意愿为原则,对法律条文作出了相应调整,取消了法律的强制性规定,改变了以效力为准的认定原则,体现了更多的人文关怀。

法律帮办孙莉律师咨询电话:13582333055。
本报记者 孙会芳 整理

法律帮办

石家庄市司法局
石家庄市普法办 联合主办
燕赵晚报

培植小组上线 共享亲子乐趣



■活动现场,老师讲得认真,五组家庭听得仔细。

本报讯(首席记者 杜慧)“种植芽苗菜要注意适当浇水,最好放在通风、半阴暖和的地方……”昨日上午,石市桥西区范东社区居委会活动室,由清和社工中心联合范东社区居委会共同开启“小手拉大手”亲子线上培植小组之“认识你我他”活动,迎来了五组亲子家庭的积极参与。活动现场,老师讲得认真,五组家庭听得仔细,现场其乐融融。

“这是我们组建‘小手拉大手’亲子线上培植小组第一课,以亲子种植为契机,激发儿童关注成长、关注自然的意识,同时,还可以进一步丰富亲子间日常生活,增进亲子之间的感情。”清和社工告诉记者,他们前期调研时发现,范东社区多数父母陪伴孩子的时间较少,缺乏与孩子沟通交流的契机。因此,他们根据居民的需求增加多元化、促进互动体验的服务,开展促进家长与孩子互动沟通小组。

这一互动体验式服务吸引了社区不少家庭的踊跃参与,咨询报名者不断,社工组织为此与参与家庭

共同制定了小组契约,不迟到、不早退、全程积极参与等小组规范。当天,在社工的引导下,五组成员分别进行了自我介绍,大家相互认识,增加彼此熟悉度。社工将芽苗菜培养用具发至小组成员手中,并讲解种植技巧及注意事项,鼓励组员分享种植过程。

“妈妈,我负责浇水,你负责拍照……”活动现场,5岁的小洋洋像个大人一样安排好了他和妈妈的“工作”。妈妈笑着答应“没问题,那我和爸爸就等着采摘了。”

“这个活动挺好,让孩子学会了观察生活,体验了种植乐趣,有助于增进亲子互动、交流。”家长代表王丽填写了亲子关系自评量表后,期待他们母子在活动中有所收获。

作为第一节小组活动,当天开展的组员初步认识、规则制定、物品领取等服务,为下期活动有序开展奠定了基础。范华社区党总支书记张艳欢迎更多家庭加入其中,共享亲子乐趣。

热衷公益 带动乡亲致富

行唐赵玉荣家庭被评为文明家庭

本报讯(首席记者 杜慧 通讯员 申卫霞)行唐县益河村赵玉荣一家在当地十里八乡是出了名的和睦家庭,全家人不仅把小家庭经营得和和美,而且还热衷公益,带动乡亲致富。2021年,赵玉荣家庭被评为石家庄市文明家庭。

赵玉荣今年64岁,说到她,不得不提到她的“农家女书社”。1995年,当选为益河村村委委员的赵玉荣,受《农家女》杂志中自强不息的农家姐妹影响,在自己的小家庭内开展了一场小型“变革”。

刚与丈夫结婚时,婆家家庭关系不和睦,为了使自己的小家不重蹈覆辙,她从自身做起,家庭生活中总是换位思考,先为对方着想。因爱而变,丈夫受到她的影响,也真诚相待,两口子婚后相互理解、相互包容,小日子过得和和美,自己的家庭因此受益,赵玉荣便想着带动村里的妇女姐妹也加入进来,为村里实实在在做点事。

2009年,她积极与乡里及《农家女》杂志沟通联系,利用自家房屋做场地,为村里争取到涉及健康、养殖、生活等与农村生活息息相关的近千册图书。随着阅读的推广和普及,村里的妇女们找到了充实精神的食粮和排解情绪的新渠道,每天不再盯着家长里短,而是攒足劲头想把日子越过越好,以赵玉荣为代表的妇女还成立了清洁志愿队,主动打扫村庄卫生,使益河村一改往日脏乱面貌,各家各户争着评比“美丽庭院”。

作为村委会委员,赵玉荣还想着为乡亲们做点实事,帮助大家增收过上好日子。从1998年带头在村里养牛、种西瓜、种白菜,到2018年山地种姜,她敢尝试不藏私,自家摸索出的养殖、种植经验,总是毫无保留地传授给上门请教的乡亲。村民称赞她是大家的引路人,赵玉荣却觉得大家一起过上富裕的生活最重要。

2016年,赵玉荣又在全家人的支持下,注册了“爱故乡公益服务中心”,面向全体村民开展公益活动。公益机构成立后,经常针对村民需求组织关爱妇女儿童、防火知识、用电安全、免费义诊、急救处置等各类活动。从2018年至今,“爱故乡公益服务中心”还邀请大学生暑假来村里支教,吃住都在她家里,她的丈夫和儿子儿媳都全力支持。

在赵玉荣的带动下,全家人也都加入公益服务行动。“爱故乡公益服务中心”成立时,做教师的大儿媳王会霞主动拿出9000元作为经费,还承担了机构的小项目申报文字工作,经常加班,毫无怨言。二儿媳左丽花除了拿出5000元支持机构活动,自己干养殖之余还带动村里的年轻妇女养鸡。大儿子张坤是退伍军人,更是主动让出自家宅基地给机构提供活动场地,积极支持各项公益活动开展。

“能尽己所能为村里做点事,实实在在地帮助乡亲们,我们全家都很满足。”赵玉荣说。



守护孩子健康成长

■针对寒假在家的小朋友,石市裕华区裕翔街道南和苑社区党支部、乐馨社工及红色社区社会组织“小手托起希望少年宫”“每日微我敬老社”开展了一系列青少年志愿服务,邀请专业人员讲解肠道健康知识,包括认知消化系统作用、益生菌的作用,如何通过大便形态分辨身体肠道状况等内容,实用又生动的健康知识,深受小朋友们的欢迎。小课堂结束后,孩子们还通过拼图形式,进一步巩固了课堂学习内容。本报首席记者 杜慧 摄影报道