

城建重点项目年终盘点

太平河城市片区以国际范起步

■石市全力打造拥河发展的起步区、示范区和引领区

■规划展示中心未来将成为区域地标和城市文化客厅

一个城市片区的规划，几乎吸引了全球城市规划和建筑设计领域的佼佼者——共有37个国际设计团队的72家国内外公司参与了方案设计。目前太平河城市片区规划展示中心项目已开始进行施工准备工作，为该片区的启动建设奠定基础。以国际化视野高标准规划建设的太平河城市片区，将倾力打造拥河发展的起步区、示范区、引领区，让高品质的城市生活成为现实，让人民群众获得感、幸福感更加凸显，为建设现代化、国际化美丽省会城市贡献力量。

□本报记者 冯月静

这里将成为石市实施拥河发展战略的起步区、示范区、引领区

太平河是石家庄母亲河滹沱河最大的支流，经过近些年的建设，已成为省会响当当的城市名片。虽已至冬日，但这里依然充满生气。浩渺的水面上水鸟浅翔；环形的绿道上，骑行的人们快速穿梭；岸上开阔的小广场上，老人们坐在一起闲聊……

就是在这条河的区域将崛起国际范的太平河城市片区。正如参与该片区设计征集的里卡多·波菲建筑师事务所国际知名建筑大师里卡多·波菲所言：“这条如母亲一般的河流将成为城市最重要的景观。这条河不应是陆地之间的裂缝，而应该是整片土地连接在一起的一个新的美丽的中心。这个地方将为生活在中国的人们，包括生活在未来的国际化社区的人们，实现在和谐的气氛中共融，这也将成为我们永远记住的地方。”

太平河城市片区位于滹沱河城区段南岸与太平河交汇两河三岸区域，与正定古城隔河相望；距石家庄老城中心约7公里，距北二环约3公里。项目南至古城东路、西至胜利北街、北至滹沱河河堤、东至体育大街，面积约5.53平方公里（8300亩），其中太平河水面面积约70公顷（1050亩）。

为加快构建滹沱河生态经济带，实施拥河发展战略，太平河城市片区成为石市实施拥河发展战略的起步区、示范区、引领区。市自然资源和规划局相关负责人介绍，太平河城市片区严格落实在编国土空间规划确定的“依山拥河、组团发展”的空间策略，合理布局生产、生活、生态三大空间和城市功能，优化城市格局和功能布局，实施拥河发展战略，拉开城市发展框架。

太平河城市片区 大手笔决定了以国际范起步

这绝对是一个大手笔。今年11月，石家庄向全球设计公司征集太平河城市片区设计方案。

本次城市设计方案国际征集分为两个层次，首先是太平河城市片区概念城市设计范围，太平河城市片区概



■太平河城市片区规划展示中心项目效果图。

念城市设计范围南至古城东路、西至胜利北街、北至滹沱河右堤、东至体育大街，面积约5.53平方公里；其次是核心节点详细城市设计范围，选取核心节点2-3处，总规模约1.0平方公里，作为详细城市设计选址，具体选址范围根据概念城市设计方案自行拟定。

“此次总共有37个联合团队报了名。这37个团队是把中国国内重要的设计机构、规划机构和国外著名的设计机构，可以说是‘一网打尽’。”本次国际征集工作技术召集人中国城市规划设计研究院原院长李晓江说。

山水是城市的灵魂，一座城市有了水就变得灵动。如今的太平河两岸已是风景怡人的好地方。拥河发展战略的确定，让这里迎来新的发展机遇。深圳市城市规划设计研究院有限公司首席设计师黄卫东表示：“滹沱河两岸的生态经济带，是石家庄生态文明时代面向未来竞争的一个核心区域，太平河片区又是这个战略的一个重要节点，城市的问题希望关注‘一河两岸’的空间整合，尽可能地把城市总体规划中‘向北发展’‘拥河发展’做一个启动和引领，带动整个城市向既定目标迈进。”

“在集团的坚强领导下，我们全力与市自然资源和规划局、长安区政府等相关部门对接沟通，目前太平河城市片区的各项工作正在稳步推进。”市城发投所属石家庄中央商务区建设发展有限公司相关负责人表示。

11月19日，石市召开了太平河城市片区城市设计方案国际征集资格审查会，对37个设计团队的72家国内外公司从申请团队的资质、企业实力、擅长领域、设计经验，以及拟派项目的设计师情况，均进行了全面详细的评审分析和讨论研究，最终评选出中规院、深规院以及来自德国、美国、西班牙、荷兰等国内外一流的设计公司所组成的5家联合体进入项目城市设计阶段。11月24日，又组织入围的5家联合体进行了项目实地踏勘和项目介绍，各设计团队正在对项目进行城市设计。他们会同市自然资源和规划局与仲量联行开展了多轮沟通洽谈，委托仲量联行对项目进行项目发展规划与功能定位研究工作，11月24日完成了产业及功能配比初步方向研究，正在深化具体成果，12月12日与城市设计同步完成中期成果。

“太平河城市片区作为石市打造滹沱河生态经济带、实施拥河发展的起步区、示范区、引领区，以前瞻性思维和可实施操作思维，探索滨河地区建设模式；高起点规划、高标准建设，科学谋划片区发展定位，优化总体空间

格局；营造高品质城市公共空间，塑造品质一流的城市滨水活力区；塑造城市亮点，形成整体有序、疏密有致、形态优美的城市空间意向。建成后将为滹沱河生态经济带的开发建设提供可以借鉴的规划工作经验，推动区域运用面向未来、开放创新的城市设计理念，建立面向规划管控、可实施操作的城市设计体系，为区域整体规划设计及实施建设提供样板。”这位负责人表示。

规划展示中心 将打造成区域地标和城市文化客厅

作为太平河城市片区规划展示的太平河城市片区规划展示中心项目（以下简称规划展示中心）已开始进行施工准备工作，这里未来将成为太平河城市片区乃至省会文化性与标志性并重的区域地标和城市文化客厅。

昨日，记者在规划展示中心施工现场，看到高标准围挡已经搭建完成，部分设备、人员已经进场。“项目地面已经进行了平整，目前正在深化设计方案。”这位负责人告诉记者，按照计划，项目将在明年建成。

规划展示中心选址于胜利北大街以东、太平河以南，总规划用地面积约25亩，实用地面积约13亩，总建筑面积4150平方米，建筑高度约18米。展示中心设有门厅、模型展厅、4D展厅、洽谈接待、会议办公、观景广场等，主要用于太平河城市片区规划展示，充分满足了文化展示需要。

项目由曾主持设计中国戏曲博物馆、郑东新区规划馆、南京大学博物馆和石家庄中央商务区城市展示馆等一系列优秀作品的当代著名设计师、南京大学教授张雷为主创设计师，开展方案设计工作。展示中心设计理念为“古城文脉，未来高地”。建筑底层部分散落的体量由正定古城的老城聚落抽象而来，隐喻其独特的历史内涵，错落进退的设计带来绝佳的建筑体验；顶部的圆形广场象征着未来，参观游客可由电梯直达顶部广场，饱览城市片区的绝美风景；上下部分由连续螺旋上升的楼梯联系在一起，表达了历史与未来的链接。

这位负责人表示，未来，这座古今融合的展示中心必将成为太平河城市片区乃至省会文化性与标志性并重的区域地标和城市文化客厅。与此同时，太平河城市片区城市设计方案国际征集工作正在按计划推进中，为区域整体规划设计及实施建设提供样板。