

## 防非反诈宣传系列之一

## 谨防养老变“坑老”

成为会员,养老可享折扣,还能领补贴;投资、加盟、入股养老服务健康产业,有高额回报,还能“免费”养老……一些不法分子利用老年人缺少经济安全感、怕给子女添麻烦等心理弱点,采取虚假宣传、欺诈等手段,诱骗老年人投资所谓的“养老服务”项目,不少老年人深受其害。在媒体频繁警示、提醒下,为什么仍有不少老年人陷入“养老返利”骗局?如何防范老年人落入“非法集资”的陷阱?

## “养老返利”骗局太坑人

家住安徽省安庆市的邵女士已经80多岁了,她就遭遇了“养老返利”骗局。邵女士介绍,有一天她在逛菜市场的时候,有人给她手中塞了一份安徽岳西老来乐养老中心的宣传单,并告诉她,这家养老中心建在映山红生态文化大观园内,环境很好,办卡之后不光能养老,还能获得福利补助和免费旅游。之后她就被邀请去酒店开会,会后又被邀请去映山红生态文化大观园参观,并在园内的新建别墅里试住了一晚。邵女士说,当时这家养老机构介绍得很好,说养老公寓楼很快就能建好,现在交钱,建好之后就能享受优先入住权,不仅能够居住养老,还能获得每年5500元的福利补贴。邵女士说,她以为自己遇到了“优质”养老项目,便向这家机构一次性缴纳了5万元的预付金。

邵女士以为交钱之后,等不了多久就能到这家养老中心去住了,哪料等来等去,养老公寓楼一直没有盖起来。此后邵女士又得到消息,当地公安局已经对安徽映山红博览园系列公司涉嫌非法吸收公众存款案立案侦查,并已经对多名犯罪嫌疑人采取刑事强制措施。

还有老人花重金选择医养结合养老院,以为能就此安享晚年,哪料却落入圈钱陷阱。河南南阳消费者陈女士说,她的父亲为在南阳夕阳红医养结合中心养老,预付了20



万元的会员费,因为这家机构承诺成为会员后可以终身享有优惠价格入住和优先居住等权益,而且会员费预付得越多,获得的福利补贴也越多,3年后会员费会全额退还。陈女士介绍,她的父亲向这家机构缴纳20万元会员费后没多久,还想要卖房,想向这家机构缴纳更多的会员费。后来是在家人的反复劝说下,老人才打消了卖房的念头。

老人住了不到3年,这家养老机构就出事了。陈女士介绍:“就说跑了,我说那赶紧报案了,跟我爸一说,我爸就承受不了了。”

据当地公安机关在今年6月1日公示的立案决定书



显示,当地警方已经对河南省夕阳红溢康养老服务有限公司涉嫌非法吸收公众存款案进行立案侦查。

## 谨慎选择养老机构

有人借举办养老机构之名,行非法吸收公众存款之实,甚至实施合同诈骗等,如果遇到这类情况,老年人的钱款想要追回,会存在很多困难。

远离非法集资,重点是要穿透各种五花八门的外衣来识破非法集资的真面目。非法集资有三个要件:第一,未经国务院金融管理部门依法许可,或者违反国家金融管理规定,具有非法性。第二,非法集资是具有利益诱导性,许诺还本付息或者给予其他的投资回报。第三,它是向不特定的对象来吸收资金的,具有社会性。所以凡是看到某个项目具备这三个特性,那么它很有可能是非法集资,一定要远离。

选择养老机构时,需要具体注意哪些问题?北京潮阳律师事务所律师邵桐提醒:“老年人应首先上民政部的相关网站去查询对方是否已获得民政部门的相关审批。针对对方所宣传的养老内容,老年人可以自行或者让子女上网查询相关案例和事件进行对比,以防上当受骗。子女在这方面的判断能力和信息获取能力要比老年人强。因此,老年人遇到这类情况时,不要仅凭自己的认识作出判断,还是首先要与子女进行沟通后再作决定。监管部门要加强监管力度,采取有效措施,从预防、治理、处罚和公示、警示等方面下工夫,为老年人提供一个安全、放心的养老市场环境。”

来源:《央广网》

## 中消协发布提示 六招识别“坑老陷阱”

为帮助老年消费者提高风险防范意识和自我保护能力,中国消费者协会发出消费提示:购药要选正规渠道,保健食品认准蓝帽。警惕低价旅游陷阱,小心投资理财圈套。远离非法会议营销,防范各种电信诈骗。消费之前做足功课,遇到纠纷理性维权。

1.从正规渠道购买药品,警惕医疗效果显著的食品及“神医”“神药”等虚假广告。

当前,一些不良经营者通过包装成“神医”“神药”等方式推销假冒伪劣药品,忽悠老年人购买,非法谋取暴利。提醒老年消费者,要通过医院、药店等正规渠道购买药品,并仔细检查药品的批准文号、有效期限等,可在国家药监局网站进行查询、核实。千万不要购买没有批准文号或者在国家药监局网站查询不到国药准字信息的药品,以免受到假药的侵害。

2.低价旅游看似天上掉“馅饼”,实为精心布好的购



物“陷阱”。

一些黑心旅行社以“团购价”“零团费”“免费游”“旅游补贴”等噱头吸引旅游者上门,但为降低经营成本,可能会在行程路线、交通工具、餐饮住宿等方面大打折扣,并在旅途中安排各种购物环节,或是在签订合同时将最精彩、需要付费的景点排除在低价团费之外变相加价。这些行为严重影响老年消费者的出行体验,容易产生消费纠纷。因此,老年消费者在选择旅行社和旅游产品时不能单纯以价格为导向,要多关注旅行社的口碑以及旅游产品的品质,同时考虑自身身体状况和承受能力等因素,并与旅行社签订旅游合同,仔细阅读合同条款,了解旅游行程安排及双方的违约责任,特别要注意合同中是否有针对老年消费者的特别条款。

3.保健食品不能治病,选对用对才能有助健康。

认准“蓝帽子”(保健食品标志)并仔细核对保健食品批准文号。要注意区分保健食品与其他食品及药品的区别,按标签、说明书的要求食用。

4.投资理财不是投机发财,小心中“套”血本无归。

主动学习投资理财知识,明确投资理财不同于银行储蓄存款,并积极与子女沟通,有不懂的可向子女请教,重视听取他们的意见。要去银行、保险公司等正规金融机构购买理财产品。警惕高息理财项目,远离非法集资。要禁得住“高息”理财项目的诱惑,不轻信商家任何“低门槛、高回报”的宣传,不购买通过理财群、旅游、讲座、电话或者上门推销的理财产品,不购买资金去向不明、

投资业务不清、先交钱再找项目的理财产品,防止血本无归。

5.不参加非法“会销”,不相信商家“洗脑式”宣传。

远离打着养生讲座、专家访谈、有奖听课、“专家”坐诊、免费体检、倾情体验、免费旅游等旗号,采取家访送礼、亲情拉拢、会员优惠、雇托销售、饥饿营销等各种方式推销产品的非法“会销”活动,不相信商家“洗脑式”宣传,切勿贪小失大。

6.电信诈骗手段层出不穷,务必看护好你的“钱袋子”。

近年来,电信诈骗呈高发态势,而老年人由于识骗防诈和抗风险能力都较弱,成为电信诈骗的主要受害群体之一。老年消费者对于涉及金钱的事,一定要理性分析、多方核验,不要草率做决定,不向陌生人转账汇款,不将银行卡号、密码、验证码等信息告知陌生人,更不要贸然按照对方的指示进行操作,务必看护好你的“钱袋子”。

同时,中国消费者协会也提醒广大青年人,要多了解父母的消费需求、消费心理,多为老年人提供一些科学的消费建议和生活中的悉心照顾,常回家看看,多一些陪伴,让老年人消费更放心,生活更舒心。

(央视新闻客户端)



更多精彩内容  
请关注石家庄金融界