

高品质街区让您畅享慢生活(下篇)

今年省会商业街区集中改造提升焕新颜

近年来,石市高度重视特色商业街区建设工作,以此作为推动消费升级和发展城市商业的重要抓手,下大力持续推进形成了一批不同类型、不同特色的商业街区。日前,石市又相继启动了对商业街区的改造提升工程,对各商业街区的道路、私搭乱建和违章建筑等进行彻底清理与改造,各商业街区将就此提升品位度、时尚度,打造为高品质街区发展的新样板。



■塔坛国际商贸城特色商业街区。

□本报记者 杨琨



■勒泰中心庄里街越夜越繁华。

长安区打造特色街区庄里街 勒泰中心潮趣独特的灯光点亮夜经济

目前,石市正加快街区升级改造,提升街区知名度和影响力。各区主动作为,扩大街区范围,整体规划打造,确保改造提升效果。

长安区勒泰中心庄里街正在对街区景观亮化、路面整修、墙体粉刷等方面进行升级改造。

勒泰中心重点打造的特色街区庄里街,今年将开展灯光亮化工程,通过富有创意的灯光设计以直接和间接的方式带动夜经济发展。

勒泰中心参与夜间消费的客群以年轻人为主,他们热衷网络社交分享,以拍照打卡的行为习惯使网红风的灯光设计实现线上传播,提升夜间聚客能力。潮趣独特的灯光点亮了夜间消费场景,为夜生活聚集区提供了无限可能,迷人的灯光设计可以带动多元化的夜间消费场景,为夜间商业活动提供了新动能。

勒泰中心秉承“24小时不夜城”的理念,积极在庄里街丰富品牌层次,伊莱家的烤肉店、新石器烤肉酒馆、仙隐小鹿、电台巷火锅等网红餐饮店为消费者夜间娱乐、休闲提供了更多的便利选择。



■万达步行街效果图。

桥西区打造塔坛特色商业街区 “塔坛文旅观光美食街”项目启动

石家庄市桥西区加大政策支持,创新消费模式,优化消费供给,培育打造集购物、饭店、酒吧、电音剧场、住宿为一体的塔坛国际商贸城特色商业街区。

桥西区分别就街区及周边商业外立面改造提升,就商业氛围打造、景观整治、街区雕塑和夜景照明亮化工作进行规划设计,力求做到主题突出、个性鲜明、环境优美、商业繁荣。

合理划分塔坛特色商业街功能区域,“TT大魔方项目”着力引进Space、海底捞、贰麻酒馆、守望者Live-house、老北京火锅、Tao酒吧、夜间影院等众多全国知名娱乐餐饮商户入驻,目前总投资额达3亿元。下一步将继续引入优质品牌商户,全部签约商家入驻完成后,投资额将达60亿元人民币。

“塔坛文旅观光美食街”项目启动,特别搭建了长90米、宽5米的天幕,打造绚丽灯光秀场,订购了美食小火车,并设置了非遗产品及文创精品展区和儿童娱乐项目,着力将其打造为省会夜间经济核心区、示范区和集聚区。该项目从宁夏引进包括盐池羊肉串、宫廷牛肉饼、流汁宽粉等在内的60余种著名小吃入驻美食街,目前已有120余家高端商户入驻。并结合当前夏季特点,在美食街广场打造了占地700余平方米的啤酒广场,提供各种国内外品牌啤酒、特色精酿,邀请知名歌手或乐队进行现场演出,进一步汇聚人气,营造繁荣活力的夜经济氛围。

正在打造的“悦动立方运动游乐空间”项目投资1亿元,室内面积68000平方米,该项目就业带动力强,科技含量高、游玩粘性高。项目建成运营后,将成为目前国内最大的室内休闲运动游乐园之一,作为新型运动游乐消费综合体,可有力助推石家庄文旅运动游乐高质量发展的新板块、新载体、新亮点,推动石家庄文旅升级跨越式发展。

裕华区全面提升改造万达商圈片区 预计提升改造项目年底前投入运营

记者从石家庄市裕华区商务局获悉,近日,裕华区全

面提升改造万达商圈片区,在原来基础上对万达商圈片区整体提升改造方案进行再修改再完善,对万达商圈城区形象和营商环境进行整体打造升级。

结合石市背街小巷综合整治工作,裕华区重点对火车头步行街二期、万达广场、万达商圈沿街商业、民心河及两侧绿化带等进行改造升级,从硬件建设和夜景亮化美化两方面入手,按照现代化、国际化大都市要求,进一步升级万达商圈的整体形象和品位。

以万达商业综合体、万达5A写字楼和万达商圈建筑风格特点为依托,以协调一致为原则,进一步明确万达火车头步行街二期功能定位和运行模式,整体功能定位是现代化商业步行街,其特点是现代、时尚、流行。目前,万达商圈提升改造工作已完成80%。

据介绍,万达火车头步行街和万达广场巴黎之夜已进行了多次设计。增加了对万达商圈沿街商业、民心河及两岸绿化带的美化亮化部分。火车头步行街二期、万达广场升级改造已完成设计,万达步行街(槐岭路至槐安路)上的违法建筑小木屋已拆除完毕。

预计万达火车头步行街二期、万达广场巴黎之夜、万达商圈四周商业提升改造将于2021年9月底主体完工,2021年12月份正式投入运营。

石市加快建设现代化、国际化美丽省会城市 着力打造省会商贸新名片

记者从石家庄市商务局获悉,为打造省会商贸新名片,石市下大力持续推进形成了一批不同类型、不同特色的商业街区。

目前,为加快建设现代化、国际化美丽省会城市,石家庄市内四区按照“在主城区分别培育打造一个功能定位精准、运行模式清晰的精品特色街区”要求,基本确定了新华区民族路步行街、长安区勒泰庄里街、裕华区火车头步行街、桥西区塔坛文旅商业街区四条街区作为今年建设的重点街区。同时,桥西区还将绿地·中山里列入重点街区一并推进。

昨日,石家庄市商务局相关负责人表示,下一步,石市将按照统一规划、分步实施的要求,坚持政府主导、市场运作、企业化管理的原则,重点在规划引领、文化融合、引进品牌、智慧建设、街区IP打造等方面,补短板,提品质。

据了解,目前,全市已建成商业街20条。其中,民族路步行街列为“国家级步行街改造提升试点”,“火车头”步行街、勒泰庄里街列为“河北省商业步行街改造提升试点”。截至今年7月底,全市已建成商业街区投入升级改造资金约5458万元,举办各类活动1080余次,累计实现销售额36.47亿元,客流达2474万人次,有效地带动了城市商业的繁荣和发展。



更多精彩请关注
“乐尚新生活”公众号