

# 特殊寻人启事暖心 寻找自己撞伤的人

## 一个“要赔偿” 一个“不用赔”

本报讯(记者 马冬胜 通讯员 陈双双)10月10日早晨,沧州河间市不少市民被微信朋友圈不断转发的一则特殊寻人启事吸引。启事中无论是找人的,还是被找的,他们身上闪耀的善良的光辉令人感动和温暖。

这则寻人启事要寻找的是一位40岁左右戴眼镜的女子,其中简明扼要地介绍了寻人的原因和目的。10月9日下午,河间市民王国军在河间市政府大门西边停车时,没有注意到后面来车,导致一位40岁左右骑自行车经过的女子因慌忙躲车门而摔伤。坚硬的路面磕破了膝盖,女子疼得坐在地上掉眼泪。王国军扶起对方,主动提出送她到医院检查治疗,却被拒绝了。女子说,去医院太麻烦了,拍片还得花钱,这点伤用不着。王国军又掏出200元现金,放到女子的车筐里,让她买点营养品,可是女子怎么也不要这钱。他又要女子的联系方式,对方说不用。就这样,女子拍了拍身上的土,忍着疼走了。

“这都是我的错啊!我得负主要责任,可是这位善良的大姐坚持不要我赔偿。”心里不安的王国军惦记着这事,彻夜难眠。10日清晨5点,王国军编辑了这则寻人启事,希望通过广大网友协助找到这位好人,去看望一下并表达自己深深的歉意和敬意。通过这件事,王国军也反思自己,今后开车一定会多加小心。截至昨晚发稿时,这名女子还没有找到。

王国军是河间市沙河桥镇西旧馆村人,日常在任丘代理车务、保险等工作,是一个勤奋、向上、善良的人。工作之余,他在任丘加入蓝天爱心社,经常随队参加各种公益活动,奉献爱心;在河间,他加入河



■寻人者王国军。

间志愿者团队,只要有需要的地方,他就去当义工;在家乡西旧馆,他也是热心村民,村里修路他积极捐款,有乡民遇到困难,他热忱相助。他不会说什么豪言壮语,只是时时刻刻心怀感恩,坚持做善良的人,积极奉献爱心。

“都是好人!”一些市民看了这则寻人启事后纷纷跟帖留言。“看到这则消息不由得热泪盈眶,被女子和王先生所感动,以往太多的碰瓷和被赖遮盖着我们的双眼,令人听到交通事故就不由得想到赔钱,愿这件事能唤起大家的善良,让善良充满我们的生活。”

# 违规预售楼盘 随意变更价格

## 磁县有关部门责令开发商停止违规行为 退还定金

本报讯(记者 杨伟广)近日,位于邯郸市磁县的富力·院士廷地产项目对未取得预售许可证的楼盘进行违规预售,收取2万元定金。可当百余名购房者不满开发商随意变更销售价格,提出退款要求时遭到拒绝,引发一场风波。10月8日,记者从磁县住房和城乡建设局获悉,他们正在对该项目违规预售行为进行调查,责令退还定金,并予以处罚。

据磁县居民王先生讲,富力·院士廷小区是邯郸市极富房地产开发有限公司开发的,目前是一期,据说共17栋住宅楼。除了四处散发传单,8月26日、9月15日还在磁县举办了“音乐节”,进行宣传造势。凡有意向购房的,需要到指定的银行存2万元钱,然后拿着存款单就可以认购排号了。售楼人员通知9月29日进行楼盘选号,但不知何故又推至9月30日。王先生说,现场预售的楼盘有高层1#、2#、6#楼,洋房7#、8#、13#、14#楼,看好了房想要的当场再交2万元定金,签认购书。“当时售楼员宣传说五证齐全,均价6900元/平方米,可在销售现场看不到预售许可证,工作人员始终也没有给我们出示。”王先生告诉记者,更令大家感到气愤的是,开盘价高层和洋房折后都在7200元/平方米以上,销售价格当天就每平方米上涨300元,所谓的均价6900元/平方米完全是忽悠,因为只有一楼和顶层是这个价格。另外,宣传时说的精装修,合同上却写的是普通装修。这些引起了众多购房者的不满,当场要求退款。

不承认开发商态度强硬,表示双方已签署购房协议,在约定期限内购房者如果没有缴纳首付款,开发商则有权取消所有减免、赠送及折扣等,定金也不予退还。王先生表示,300余户缴纳“定金”的购房者

中有100多人自发建立了维权群,要求退还“定金”。在王先生提供的一段视频中,记者看到众多购房者和销售人员在争吵,场面混乱。

2018年1月10日,邯郸市人民政府发布了《邯郸市商品房销售监管的若干规定》(以下简称《规定》),对全市房地产开发企业销售商品房应遵守规定进行了明确。该《规定》也被消费者称为“史上最严预售政策”。《规定》中明确,房地产开发企业进行商品房预售,应当向审批机关申请预售许可,并依法取得《商品房预售许可证》。未取得《商品房预售许可证》或未经现售备案的,不得以任何形式进行销售,不得以认购、预订、排号、发放VIP卡等方式,向买受人收取或变相收取预订、预付款等性质的费用;不得设立销售场所(含咨询中心、接待中心、展示中心等),不得通过报纸、电视、广播、网络、户外媒体、传单等形式发布宣传广告,不得参加任何展销活动。

那么,富力·院士廷地产项目所售楼盘是否均取得了《商品房预售许可证》呢?10月8日下午,记者来到该项目装修华丽的售楼部,销售人员明确表示目前正在预售1#、2#、6#、7#、8#、13#、14#楼等,对于是否有预售许可证,工作人员以领导不在为由拒绝回答。

随后,磁县住房和城乡建设局局长杨瑞新表示,该楼盘1#、2#、6#、7#、8#楼都没有取得预售许可证,属于违规销售,13#、14#楼好像有证,他们正在进行全面调查,责令其停止违规行为,退还定金,并将对开发商的违规预售行为进行处罚。

10月9日下午,王先生在电话中告诉记者,那2万元定金还没有给退,开发商口头答应月底办理退款手续,目前众多购房者正在焦急等待。

# 献县荣获“中国温泉之城”

## 建成京津冀首个地热梯级综合利用科研基地

本报讯(记者 马冬胜 通讯员 和飞)10月9日,自然资源部中国地质调查局水文地质环境地质研究所、河北省煤田地质局、沧州市政府在献县组织召开了京津冀地热资源梯级综合利用(献县)科研基地阶段成果发布暨学术研讨会。会上,献县被授予“中国温泉之城”称号。

献县地热资源丰富,拥有华北地区最优质的地热田,具有埋藏浅、温度高、储量大、区位优势特点,热储层面积987平方公里,已探明可开采量50亿立方米,可作为新能源开发利用广泛用于供暖、洗浴、医疗保健、游泳及种养殖等。目前,地热在献县已广泛应用,在居民供热方面,供暖面积300万平方米,占城市集中供暖面积的98%,每年节约燃煤2.1万吨;在工业用热方面,该县一家服装公司利用地热能进行成衣的熨烫、烘干等,节约大量替代能源。

此外,京津冀地区首个地热梯级综合利用科研基地——京津冀地热资源梯级综合利用(献县)科研基地在献县初步建成,并在京津冀地区实现了中低温地热发电与供暖高效利用。该科研基地位于献县国营梅庄洼农场,是京津冀地热调查科技攻坚战的重要试验点。河北省煤田地质局水文队、自然资源部中国地质调查局水环所在献县施工了3口探采结合井,最深达4000余米,热储温度近110℃,是京津冀地区极具潜力的地热储层,可作为后备资源加以勘查和利用。该科研基地将为雄安新区、京津冀地区乃至全国地热资源规模化开发利用提供可借鉴、可复制的新模式。

中国工程院卢耀如院士表示,献县距雄安新区仅70公里,与雄安新区地质条件非常相似。该科研基地的建设将为雄安新区地热资源开发利用提供一个重要示范。



■“浆水苹果”红了。

# “浆水苹果”红了

本报讯(记者 丁宝军)金秋十月,太行山浆水苹果成熟了,红彤彤的苹果挂满枝头。昨日,2018年中国·邢台第三届“浆水苹果”文化节在太行醉红·苹果小镇——浆水镇拉开序幕。

文化节期间,将陆续开展精品果园参观、生态采摘、摄影艺术展、“浆水苹果”主题书画展、文艺演出等特色活动,还将组织开展优质果品展销、果品专家洽谈、客商签约等系列宣传推广活动。

邢台县发展苹果种植8万亩,覆盖260个行政村24000户,年产量达13万吨,苹果产业已成为邢台县西部山区10万群众脱贫致富奔小康的主要经济来源。该县自2017年成功注册“浆水苹果”区域公用品牌,通过开设品牌形象直营店、开展线上线下营销、举办苹果文化节等系列工程,提升“浆水苹果”品牌知名度。该县还在浆水、宋家庄、冀家村等优质苹果生产核心区域建设1万亩“浆水苹果”标准化生产基地,推动苹果产业标准化、组织化生产,提升果品品质和竞争力。建立“浆水苹果”二维码质量追溯体系,为消费者能够买到好品质的“浆水苹果”提供保障。